

Настоящие изменения в проспект ценных бумаг внесены в соответствии со статьей 24.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и пунктом 12.12 Положения Банка России от 19.12.2019 № 706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг»

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

### Публичное акционерное общество «СмартТехГрупп»

*Акции обыкновенные, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая в количестве 600 000 000 (Шестьсот миллионов) штук*

регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг, одновременно с которым был зарегистрирован проспект

1-01-03536-G

Изменения вносятся по решению Совета директоров, принятому 14.06.2023, протокол от 14.06.2023 № 4.

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, город Москва

Генеральный директор

А.В. Зиновьев

14 июня 2023 г.



Информация, включаемая в текст изменений в проспект ценных бумаг:

## **1. Изменения внесены в пункт 1.1 проспекта ценных бумаг**

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

### **1.1. Общие положения**

Информация о финансово-хозяйственной деятельности Группы в настоящем Проспекте раскрывается на основании консолидированной финансовой отчетности, составленной по состоянию на 31 декабря 2022 г. Консолидированная финансовая отчетность за 2020, 2021 гг. не приводится, так как Эмитент был зарегистрирован в качестве юридического лица 04.10.2022 г.

Информация о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента отражает его деятельность в качестве организации, которая вместе с другими организациями в соответствии с МСФО определяется как Группа.

Эмитент является холдинговой компанией Группы, единственным операционным активом которой является ООО МФК «КарМани». В этой связи результаты деятельности Эмитента и Группы в ретроспективе могут быть сопоставлены с финансовыми показателями КарМани, приведенными в соответствии с финансовой отчетностью КарМани, составленной на основе МСФО. Таким образом, показатели финансово-хозяйственной деятельности Группы за 2022 г., отраженные в данном Проспекте ценных бумаг, дополнительно для наглядности сопоставлены с аналогичными показателями деятельности КарМани за 2020 и 2021 гг., рассчитанными на основании финансовой отчетности КарМани, подготовленной согласно МСФО за год, завершившийся 31 декабря 2021 г.

Консолидированная финансовая отчетность, на основании которой в настоящем Проспекте ценных бумаг раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке Эмитента.

Финансовая отчетность КарМани, на основании которой в настоящем Проспекте ценных бумаг раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности КарМани, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке КарМани.

КарМани осуществляет деятельность более 3 лет, поэтому любая ретроспективная информация в Проспекте, которая относится к периодам до учреждения Эмитента как юридического лица, относится к КарМани и бизнесу Эмитента и Группы в целом.

Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности Эмитента (с учетом информации о финансовом состоянии и результатах деятельности КарМани) содержит достоверное представление о деятельности Эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий Проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности Эмитента, в том числе его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем Проспекте ценных бумаг, так как фактические результаты деятельности Эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим

причинам. Приобретение ценных бумаг Эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем Проспекте ценных бумаг.

## Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

### **1.1. Общие положения**

Информация о финансово-хозяйственной деятельности Группы в настоящем Проспекте раскрывается на основании консолидированной финансовой отчетности, составленной по состоянию на 31 декабря 2022 г. и 31 марта 2023 г. Консолидированная финансовая отчетность за 2020, 2021 гг. не приводится, так как Эмитент был зарегистрирован в качестве юридического лица 04.10.2022 г.

Информация о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента отражает его деятельность в качестве организации, которая вместе с другими организациями в соответствии с МСФО определяется как Группа.

Эмитент является холдинговой компанией Группы, единственным операционным активом которой является ООО МФК «КарМани». В этой связи результаты деятельности Эмитента и Группы в ретроспективе могут быть сопоставлены с финансовыми показателями КарМани, приведенными в соответствии с финансовой отчетностью КарМани, составленной на основе МСФО. Таким образом, показатели финансово-хозяйственной деятельности Группы за 2022 г., отраженные в данном Проспекте ценных бумаг, дополнительно для наглядности сопоставлены с аналогичными показателями деятельности КарМани за 2020 и 2021 гг., рассчитанными на основании финансовой отчетности КарМани, подготовленной согласно МСФО за год, завершившийся 31 декабря 2021 г. Аналогично сопоставлены показатели Группы за 1 квартал 2023 г. с показателями КарМани за 1 квартал 2022 г.

Консолидированная финансовая отчетность, на основании которой в настоящем Проспекте ценных бумаг раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке Эмитента.

Финансовая отчетность КарМани, на основании которой в настоящем Проспекте ценных бумаг раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности КарМани, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке КарМани.

КарМани осуществляет деятельность более 3 лет, поэтому любая ретроспективная информация в Проспекте, которая относится к периодам до учреждения Эмитента как юридического лица, относится к КарМани и бизнесу Эмитента и Группы в целом.

Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности Эмитента (с учетом информации о финансовом состоянии и результатах деятельности КарМани) содержит достоверное представление о деятельности Эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий Проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности Эмитента, в том числе его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем Проспекте ценных бумаг, так как фактические результаты деятельности Эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим

причинам. Приобретение ценных бумаг Эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем Проспекте ценных бумаг.

## 2. Изменения внесены в пункт 2.1 проспекта ценных бумаг

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

### 2.1. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность Группы

В настоящем разделе Проспекта ценных бумаг приводится информация об основных операционных показателях ООО МФК «КарМани», которые, по мнению Эмитента, наиболее объективно и всесторонне характеризуют финансово-хозяйственную деятельность Эмитента.

№	Наименование показателя	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Объем выдачи займов, тыс. руб.	2 799 330	3 240 658	3 065 584
2	Количество выданных займов, тыс. шт.	11,6	13,6	13,3
3	Количество активных займов на конец года, тыс. шт.	17,6	20,2	22,7
4	Средневзвешенная ставка по выдачам, %	76,7%	69,8%	87,8%
5	Средний чек ПТС-займа, тыс. руб.	242	241	277
6	Выдано займов повторным клиентам, тыс. шт.	4,6	6,8	5,3
7	Доля займов от повторных клиентов (по количеству), %	40%	50%	40%
8	Выдано займов онлайн, тыс. шт.	7,0	10,5	11,3
9	Доля займов онлайн (по количеству), %	60%	77%	85%
10	Задолженность (ОД) по займам под залог автотранспортных средств, тыс. руб.	3 490 558	3 977 547	4 271 311
11	Залоговая стоимость автотранспортных средств, тыс. руб.	6 654 353	7 080 956	8 787 644
12	Коэффициент покрытия (LTV (loan to value) (отношение стоимости авто в залоге к задолженности по займу (ОД))	1,9	1,8	2,1

Анализ динамики изменения приведенных показателей операционной деятельности Группы:

В 2021 году по сравнению с 2020 годом объем выдач микрозаймов увеличился на 16% – с 2799,3 млн руб. до 3240,7 млн руб., количество выданных микрозаймов возросло с 11,6 до 13,6 тыс. штук. или на 17%. В 2022 году по сравнению с 2021 годом продажи немного снизились как в денежном, так и в количественном выражении (на 5% и 2% соответственно), что связано с более осторожным подходом Компании к оценке принимаемых кредитных рисков в условиях возросшей неопределенности и фокусом на максимизацию доходности.

На протяжении рассматриваемого периода Компания наращивала базу клиентов, что отражено через рост количества активных займов: с 17,6 тыс. на конец 2020 года до 22,7 тыс. на конец 2022 года. Среднегодовой темп роста количества займов составляет 14%, более высокий прирост наблюдается в раннем историческом периоде +15% в 2021 году по отношению к 2020 году.

В Компании разработана система управления рисками, которая автоматически оценивает поступающие заявки от клиентов и сортирует всех заемщиков по сегментам. На основе исторического пользовательского поведения разных сегментов и текущих параметров Компания прогнозирует будущие выплаты займов и контролирует уровень риска портфеля. Таким образом, для всех клиентов системой подбирается оптимальная ставка кредита, что позволяет адаптироваться к макроэкономическим событиям. Показатели средневзвешенной ставки по выдачам демонстрируют гибкую эффективную работу технологий Компании: при наличии большего внешнего риска ставка кредитов в среднем становится выше. Так, в 2021 году средневзвешенная ставка по выдачам Компании снизилась по сравнению с 2020 годом на 6,9 процентных пункта (с 76,7% до 69,8% годовых) в условиях макроэкономической стабилизации и адаптации экономики и населения к последствиям пандемии коронавируса. В 2022 году на фоне геополитической напряженности и внешней неопределенности средневзвешенная ставка выдач возросла до 87,8% годовых (на 18,0 процентных пунктов к уровню 2021 года).

Средняя величина выданного займа выросла на 14% с 242 тыс. руб. за 2020 год до 277 тыс. руб. в среднем за 2022 год, что связано с ростом запрашиваемой суммы кредита (инфляция) и ростом стоимости автомобиля.

Высокая операционная эффективность достигается Компанией за счет собственных ИТ-разработок: уникальных модулей маркетинга, систем управления рисками, технологий взыскания, мобильного приложения. Интегрированная система технологий позволяет быстро и качественно обрабатывать информацию и эффективно работать с клиентом на каждом этапе.

Для заемщиков это в первую очередь выражается в высоком качестве сервиса, что стимулирует возвращаться в Компанию за повторными займами. Количество займов, выданных повторным клиентам, в 2022 году составило 5,3 тыс. штук, что на 15% больше по сравнению с 2020 годом. В целом для Компании характерно высокое значение данного показателя, которое составляет 40% и более от общего количества выдаваемых займов. За высоким показателем доли займов от повторных клиентов стоит постоянная работа с обратной связью заемщиков и усовершенствование технологий, которые позволяют оптимизировать процессы и делать все этапы получения и возврата займа удобными для клиентов. Доля повторных заемщиков выросла за счет запуска онлайн выдач в мобильном приложении, а также внедрения автоматизированной стратегии привлечения повторных клиентов. Снижение данного показателя с 50% в 2021 году до 40% в 2022 году обусловлено исключением неэффективных сегментов клиентов и расширением воронки продаж.

Весь клиентский путь сопровождается полностью автоматизированными сервисами, что позволяет обеспечивать высокую долю займов, выдаваемых онлайн, свидетельствуя о высокой технологичности сервиса. На текущий момент клиенты могут закрывать все этапы онлайн: подавать заявку, проходить верификацию, получать заем и осуществлять обратные платежи. Это обусловлено фокусом Компании на разработке собственных технологий, в том числе мобильного приложения. Как следствие, количество займов, выдаваемых онлайн, последовательно росло в течение анализируемого периода. Если в 2020 году данный показатель составил 7,0 тыс. штук, то в 2022 году – 11,3 тыс. штук, т.е. увеличился более чем на 60%. Соответственно и доля займов, полученных клиентами Компании онлайн, заметно выросла: с 60% в 2020 году до 85% в 2022 году.

Бизнес-модель залогового финансирования характеризуется наименьшим уровнем кредитного риска по сравнению с другими микрофинансовыми институтами, не использующими залоговую бизнес-модель. Для Компании средний показатель цены авто в залоге превышает среднюю величину выданного займа более чем в 2 раза. При этом стоимость автомобилей растет. Наличие обеспечения формирует кризисо-устойчивую модель бизнеса Компании: платежная дисциплина клиентов остается на одном уровне в

периоды стабильности и в периоды кризиса, тогда как платежное поведение клиентов банков и других микрофинансовых организаций в периоды негативных макроэкономических событий существенно меняется в сторону ухудшения.

Уровень залогового покрытия кредитного портфеля компании в целом за анализируемый период увеличился. Так, кредитный портфель Компании (остаток задолженности (ОД) по займам), предоставленным под залог автомобилей, планомерно увеличивался в течение анализируемого периода. На конец 2021 года данный показатель составил 3978 млн руб., что на 14,0% больше по сравнению со значением на конец 2020 года. За 2022 год показатель возрос до 4271 млн руб., т.е. ещё на 7,4%. Одновременно с ростом кредитного портфеля (под залог авто) увеличивалась и залоговая стоимость автомобилей. Наиболее существенно она возросла за 2022 год – с 7081 до 8788 млн руб. или на 24,1%. В результате коэффициент покрытия (отношение стоимости авто в залоге к задолженности по ОД) увеличилась с 1,9 на конец 2020 года до 2,1 на конец 2022 года.

Таким образом, операционные показатели деятельности отражают стабильный рост Компании на незанятом рынке. За счет присутствия обеспечения Компания предлагает клиентам кредиты под гораздо более низкие ставки, чем в микрофинансовых организациях. При этом скорость и доступность займа остается выше, чем в банках, что является критичным критерием для большого числа клиентов. Для Компании остается большой потенциал роста за счет развития в незанятом сегменте на интервале ставок между банковскими и ставок микрофинансовых организаций: 34–100% годовых.

Основные события и факторы, в том числе макроэкономические, которые, по мнению Эмитента, оказали существенное влияние на изменение операционных показателей, характеризующих деятельность Группы:

Внутренние факторы:

- разработка собственных инновационных технологических решений;
- постепенный переход на выдачу займов онлайн (разработка мобильного приложения и инструментов под выдачу займов онлайн)
- повышение операционной эффективности бизнеса на каждом этапе работы с клиентом;
- сотрудничество с банками и другими контрагентами через партнерские проекты;
- повышение узнаваемости бренда.

Внешние факторы:

- рост бизнеса Компании за счет использования значительного потенциала рынка: у Компании нет ни одного крупного конкурента в сегменте автозаймов;
- развитие малого бизнеса и увеличение финансовой активности после пандемии;
- рост ключевой ставки, который вызвал у многих банков повышенный процентный риск (разрыв по срочности активов и пассивов), и, как следствие, повлек ужесточение скоринговых политик со стороны банков;
- переток более качественных клиентов из банков в МФО, как устоявшийся тренд последних лет, который был ускорен повышением ключевой ставки.

Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

## **2.1. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность Группы**

В настоящем разделе Проспекта ценных бумаг приводится информация об основных операционных показателях ООО МФК «КарМани», которые, по мнению Эмитента, наиболее объективно и всесторонне характеризуют финансово-хозяйственную деятельность Эмитента.

№	Наименование показателя*	2020 г.	2021 г.	2022 г.	1 кв. 2022 г.	1 кв. 2023 г.
1	Объем выдачи займов, тыс. руб.	2 799 330	3 240 658	3 065 584	704 486	812 458
2	Количество выданных займов, тыс. шт.	11,6	13,6	13,3	3,8	8,3
3	Количество активных займов на конец года, тыс. шт.	17,6	20,2	22,7	21,0	26,7
4	Средневзвешенная ставка по выдачам, %	76,7%	69,8%	87,8%	88,1%	113,6%
5	Средний чек ПТС-займа, тыс. руб.	242	241	277	254	295
6	Выдано займов повторным клиентам, тыс. шт.	4,6	6,8	5,3	1,3	1,7
7	Доля займов от повторных клиентов (по количеству), %	40%	50%	40%	33%	20%
8	Выдано займов онлайн, тыс. шт.	7,0	10,5	11,3	3,4	8,0
9	Доля займов онлайн (по количеству), %	60%	77%	85%	89%	97%
10	Задолженность (ОД) по займам под залог автотранспортных средств, тыс. руб.	3 490 558	3 977 547	4 271 311	3 969 647	4 229 199
11	Залоговая стоимость автотранспортных средств, тыс. руб.	6 654 353	7 080 956	8 787 644	7 317 817	8 910 401
12	Коэффициент покрытия (LTV (loan to value) (отношение стоимости авто в залоге к задолженности по займу (ОД))	1,9	1,8	2,1	1,8	2,1

\*если не указано иное, все показатели с учетом беззалоговых продуктов

#### Анализ динамики изменения приведенных показателей операционной деятельности Группы:

В 2021 году по сравнению с 2020 годом объем выдач микрозаймов увеличился на 16% – с 2799,3 млн руб. до 3240,7 млн руб., количество выданных микрозаймов возросло с 11,6 до 13,6 тыс. штук или на 17%. В 2022 году по сравнению с 2021 годом продажи немного снизились как в денежном, так и в количественном выражении (на 5% и 2% соответственно), что связано с более осторожным подходом Компании к оценке принимаемых кредитных рисков в условиях возросшей неопределенности и фокусом на

максимизацию доходности. В первом квартале 2023 Компания начала увеличивать объем выдач: рост составил 15% по отношению к 1 кварталу 2022 с 704,5 млн руб. до 812,5 млн руб.

На протяжении рассматриваемого периода Компания наращивала базу клиентов, что отражено через рост количества активных займов: с 17,6 тыс. на конец 2020 года до 22,7 тыс. на конец 2022 года. Среднегодовой темп роста количества займов составляет 14%, более высокий прирост наблюдается в раннем историческом периоде +15% в 2021 году по отношению к 2020 году. В 2023 Компания начала активно работать с выдачами беззалоговых займов в связи с перезапуском данного направления в конце 2022 года, что позволило увеличить количество активных займов на 4 тыс. к концу марта 2023 по отношению к количеству активных займов на конец 2022 года. Добавление нового продукта, беззалогового займа, было выбрано Компанией в связи с обеспечением дополнительного трафика на залоговый продукт из беззалогового, а также дополнительной монетизацией органического трафика в залоговый продукт хороших клиентов, что обеспечивает увеличение доходности при поддержании низкого уровня риска.

В Компании разработана система управления рисками, которая автоматически оценивает поступающие заявки от клиентов и сортирует всех заемщиков по сегментам. На основе исторического пользовательского поведения разных сегментов и текущих параметров Компания прогнозирует будущие выплаты займов и контролирует уровень риска портфеля. Таким образом, для всех клиентов системой подбирается оптимальная ставка кредита, что позволяет адаптироваться к макроэкономическим событиям. Показатели средневзвешенной ставки по выдачам демонстрируют гибкую эффективную работу технологий Компании: при наличии большего внешнего риска ставка кредитов в среднем становится выше. Так, в 2021 году средневзвешенная ставка по выдачам Компании снизилась по сравнению с 2020 годом на 6,9 процентных пункта (с 76,7% до 69,8% годовых) в условиях макроэкономической стабилизации и адаптации экономики и населения к последствиям пандемии коронавируса. В 2022 году на фоне геополитической напряженности и внешней неопределенности средневзвешенная ставка выдач возросла до 87,8% годовых (на 18,0 процентных пунктов к уровню 2021 года). К 31 марта 2023 года средневзвешенная ставка выросла в связи с включением в стратегию Компании выдач беззалоговых займов до 113,6%.

Средняя величина выданного ПТС-займа выросла на 14% с 242 тыс. руб. за 2020 год до 277 тыс. руб. в среднем за 2022 год и до 295 тыс. руб. в первом квартале 2023, что связано с ростом запрашиваемой суммы кредита (инфляция) и ростом стоимости автомобиля.

Высокая операционная эффективность достигается Компанией за счет собственных ИТ-разработок: уникальных модулей маркетинга, систем управления рисками, технологий взыскания, мобильного приложения. Интегрированная система технологий позволяет быстро и качественно обрабатывать информацию и эффективно работать с клиентом на каждом этапе.

Для заемщиков это в первую очередь выражается в высоком качестве сервиса, что стимулирует возвращаться в Компанию за повторными займами. Количество займов, выданных повторным клиентам, в 2022 году составило 5,3 тыс. штук, что на 15% больше по сравнению с 2020 годом. В целом для Компании характерно высокое значение данного показателя, которое составляет 40% и более от общего количества выдаваемых займов. За высоким показателем доли займов от повторных клиентов стоит постоянная работа с обратной связью заемщиков и усовершенствование технологий, которые позволяют оптимизировать процессы и делать все этапы получения и возврата займа удобными для клиентов. Доля повторных заемщиков выросла за счет запуска онлайн выдач в мобильном приложении, а также внедрения автоматизированной стратегии привлечения повторных клиентов. Снижение данного показателя с 50% в 2021 году до 40% в 2022 году обусловлено

исключением неэффективных сегментов клиентов и расширением воронки продаж. В первом квартале 2023 Компания больше сфокусировалась на привлечении новых клиентов, в том числе в связи с органическим увеличением выдач беззалоговых займов, и нарастила объем выдач по новым займам, в связи с чем доля займов от повторных клиентов от общего числа займов снизилась до 20%.

Весь клиентский путь сопровождается полностью автоматизированными сервисами, что позволяет обеспечивать высокую долю займов, выдаваемых онлайн, свидетельствуя о высокой технологичности сервиса. На текущий момент клиенты могут закрывать все этапы онлайн: подавать заявку, проходить верификацию, получать заем и осуществлять обратные платежи. Это обусловлено фокусом Компании на разработке собственных технологий, в том числе мобильного приложения. Как следствие, количество займов, выдаваемых онлайн, последовательно росло в течение анализируемого периода. Если в 2020 году данный показатель составил 7,0 тыс. штук, то в 2022 году – 11,3 тыс. штук, т.е. увеличился более чем на 60%. Соответственно и доля займов, полученных клиентами Компании онлайн, заметно выросла: с 60% в 2020 году до 85% в 2022 году. В первом квартале 2023 г. Компания перешла почти на полное обеспечение клиентам выдач кредитов онлайн – в первом квартале доля составила 97%.

Бизнес-модель залогового финансирования характеризуется наименьшим уровнем кредитного риска по сравнению с другими микрофинансовыми институтами, не использующими залоговую бизнес-модель. Для Компании средний показатель цены авто в залоге превышает среднюю величину выданного займа более чем в 2 раза. При этом стоимость автомобилей растет. Наличие обеспечения формирует кризисо-устойчивую модель бизнеса Компании: платежная дисциплина клиентов остается на одном уровне в периоды стабильности и в периоды кризиса, тогда как платежное поведение клиентов банков и других микрофинансовых организаций в периоды негативных макроэкономических событий существенно меняется в сторону ухудшения.

Уровень залогового покрытия кредитного портфеля компании в целом за анализируемый период увеличился. Так, кредитный портфель Компании (остаток задолженности (ОД) по займам), предоставленным под залог автомобилей, планомерно увеличивался в течение анализируемого периода. На конец 2021 года данный показатель составил 3978 млн руб., что на 14,0% больше по сравнению со значением на конец 2020 года. За 2022 год показатель возрос до 4271 млн руб., т.е. ещё на 7,4%. Одновременно с ростом кредитного портфеля (под залог авто) увеличивалась и залоговая стоимость автомобилей. Наиболее существенно она возросла за 2022 год – с 7081 до 8788 млн руб. или на 24,1%. В результате коэффициент покрытия (отношение стоимости авто в залоге к задолженности по ОД) увеличилась с 1,9 на конец 2020 года до 2,1 на конец 2022 года. В 1 квартале 2023 года Компания поддерживает коэффициент покрытия на уровне 2022 года и с увеличением задолженности отбирает клиентов с высокой залоговой стоимостью транспортных средств, что позволяет уменьшить потенциальные риски.

Таким образом, операционные показатели деятельности отражают стабильный рост Компании на незанятом рынке. За счет присутствия обеспечения Компания предлагает клиентам кредиты под гораздо более низкие ставки, чем в микрофинансовых организациях. При этом скорость и доступность займа остается выше, чем в банках, что является критичным критерием для большого числа клиентов. Для Компании остается большой потенциал роста за счет развития в незанятом сегменте на интервале ставок между банковскими и ставках микрофинансовых организаций: 34–100% годовых.

Основные события и факторы, в том числе макроэкономические, которые, по мнению Эмитента, оказали существенное влияние на изменение операционных показателей, характеризующих деятельность Группы:

Внутренние факторы:

- разработка собственных инновационных технологических решений;
- постепенный переход на выдачу займов онлайн (разработка мобильного приложения и инструментов под выдачу займов онлайн)
- повышение операционной эффективности бизнеса на каждом этапе работы с клиентом;
- сотрудничество с банками и другими контрагентами через партнерские проекты;
- повышение узнаваемости бренда.

Внешние факторы:

- рост бизнеса Компании за счет использования значительного потенциала рынка: у Компании нет ни одного крупного конкурента в сегменте автозаймов;
- развитие малого бизнеса и увеличение финансовой активности после пандемии;
- рост ключевой ставки, который вызвал у многих банков повышенный процентный риск (разрыв по срочности активов и пассивов), и, как следствие, повлек ужесточение скоринговых политик со стороны банков;
- переток более качественных клиентов из банков в МФО, как устоявшийся тренд последних лет, который был ускорен повышением ключевой ставки.

### 3. Изменения внесены в пункт 2.2 проспекта ценных бумаг.

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

#### 2.2. Основные финансовые показатели Группы

В связи с тем, что Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 04.10.2022 года, а также в связи с тем, что ООО МФК «КарМани» и Эмитент образовали Группу только 30.12.2022 года в настоящем разделе Проспекта ценных бумаг приводится информация об основных финансовых показателях ООО МФК «КарМани» за 2020-2021 годы на основе финансовой отчетности за 2021 год, составленной в соответствии с МСФО, и информация об основных финансовых показателях Группы на основе консолидированной финансовой отчетности Группы за 2022 год, составленной в соответствии с МСФО.

<i>тыс. руб.</i>				
№	Наименование показателя	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Активы*	4 036 029	4 760 601	5 255 380
2	Собственные средства (капитал)*	1 184 828	1 806 256	2 143 073
3	Привлеченные средства* (долговые ценные бумаги, кредиты)	2 623 667	2 662 575	2 759 406
4	Выручка	2 482 430	2 689 590	2 681 790
5	Процентный доход	2 295 716	2 455 220	2 476 498
6	Чистый процентный доход <sup>1</sup>	1 804 357	2 018 150	1 969 064
7	OIBDA	691 368	1 059 411	1 188 738
8	Чистая прибыль	194 461	249 428	389 817
9	Рентабельность активов, %	5,2%	5,7%	7,8%

<sup>1</sup> Чистый процентный доход до формирования оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам

10	Рентабельность собственных средств, %	21,1%	16,7%	19,7%
11	Рентабельность по OIBDA (OIBDA margin), %	27,9%	39,4%	44,3%
12	Чистая процентная маржа, %	48,0%	45,9%	39,3%
13	Сальдо денежных потоков от текущих операций <sup>2</sup>	84 348	289 618	671 351
14	Капитальные затраты <sup>3</sup>	119 711	63 474	38 081
15	Свободный денежный поток <sup>4</sup>	33 591	216 882	632 684
16	Чистый долг <sup>5</sup>	2 471 000	2 513 619	2 555 427
17	Отношение чистого долга к OIBDA за предыдущие 12 месяцев	3,6	2,4	2,1

\* Показатели приведены на 31 декабря соответствующего года

### Методика расчета показателей:

Выручка рассчитывается по формуле:

Выручка = Процентный доход + Прочие доходы, где:

Процентный доход, Прочие доходы – статьи, относящиеся к основной деятельности Компании.

OIBDA рассчитывается по формуле:

OIBDA = Чистый процентный доход – Общехозяйственные и административные расходы + Прочие доходы – Прочие расходы + Амортизация, где:

Прочие расходы, Прочие доходы – статьи, относящиеся к основной деятельности Компании.

Рентабельность активов (ROA) рассчитывается по формуле:

$(ROA) = (П/А) * 100\%$ , где:

П – значение прибыли за отчетный период,

А – величина активов, рассчитанная по формуле средней хронологической на годовые даты.

Рентабельность собственных средств (капитала) (ROE) рассчитывается по формуле:

$(ROE) = (П/К) * 100\%$ , где:

П – значение прибыли за отчетный период,

К – капитал, рассчитанный по формуле средней хронологической на годовые даты.

Рентабельность по OIBDA (OIBDA margin) рассчитывается по формуле:

$(OIBDA\ margin) = (OIBDA / \text{Выручка}) * 100\%$ .

Чистая процентная маржа (NIM) рассчитывается по формуле:

<sup>2</sup> Денежные средства, полученные от операционной деятельности, до изменений в операционных активах и обязательствах

<sup>3</sup> По данным примечаний к отчетности по нематериальным активам и основным средствам как сумма строк «Приобретение» и «Выбытие»

<sup>4</sup> Разность между показателем № 13 «Сальдо денежных потоков от текущих операций» и показателем «Приобретение основных средств и нематериальных активов» отчета о движении денежных средств

<sup>5</sup> Разность между показателем № 3 «Привлеченные средства (долговые ценные бумаги, кредиты)» и показателем «Денежные средства и их эквиваленты» отчета о финансовом положении

$(NIM) = (ЧПД/А) * 100\%$ , где:

ЧПД – значение чистого процентного дохода за отчетный период,

А – величина активов, рассчитанная по формуле средней хронологической на годовые даты.

#### Анализ динамики изменения приведенных финансовых показателей Группы:

В рассматриваемом периоде 2020–2022 гг. наблюдается динамичный рост активов Компании: в 2021 г. прирост равнялся 18%, в 2022 г. темп роста активов был ниже и составил 10,4%, что связано с аккуратным подходом Компании к риску.

Для масштабирования бизнеса финансовой организации необходимо поддерживать на нужном уровне норматив достаточности регуляторного капитала. Чтобы увеличивать объемы выдач займов и развития бизнеса, Компания планомерно наращивала размер собственных средств (капитала). Так, собственные средства выросли почти в 2 раза с 1184,8 млн руб. в 2020 году до 2143,1 млн руб. в 2022 году. С ростом капитала увеличивался размер портфеля Компании, а с ним и процентный доход.

Привлеченные средства Компании остаются на одном уровне на протяжении 2020–2022 гг. и включают долговые ценные бумаги и привлеченные средства от физических и юридических лиц. В 2022 г. Компании провела уже 5 выпуск облигаций, что говорит о надежности Группы и наличии доверия со стороны рынка.

Выручка Компании состоит по большей части из процентного дохода, характеристики основной деятельности, и прочих доходов (преимущественно комиссионных, которые поступают от продажи дополнительных услуг). В 2021 году выручка заметно выросла по сравнению с 2020 годом – с 2482,4 млн руб. до 2689,6 млн руб. или на 8,3%. В 2022 году данный показатель незначительно (на 0,3%) снизился по сравнению с 2021 годом, что произошло из-за уменьшения прочих доходов. При этом основной компонент выручки, процентный доход, сохранил положительную динамику.

За анализируемый период Компания демонстрирует стабильность показателей процентного дохода: процентный доход в 2022 году составил 2476,5 млн руб., что превышает показатель процентного дохода в 2021 году. В этот временной промежуток процентный доход составил 2455,2 млн руб., что на 7% выше показателя в 2020 году, значение показателя в 2020 году - 2295,7 млн руб. Определяющим фактором роста и стабильности процентного дохода даже в периоды макроэкономических изменений является системный подход Компании к выдачам и к оценке рисков, в том числе через разработанные ИТ-системы.

Показатели чистого процентного дохода меняются в предоставляемом периоде в соответствии с динамикой показателей процентного дохода: в 2020 году показатель составляет 1804,4 млн руб., в 2021 наблюдается рост до 2018,2 млн руб., в 2022 значение показателя остается на прежнем уровне – 1969,1 млн руб.

Значение OIBDA за 2022 года составило 1188,7 млн руб., по сравнению со значением 1059,4 млн руб. за 2021 год. Аналогичный показатель в 2020 году составил 691,4 млн руб., что дало прирост в 2021 году на 53%.

Значения чистой прибыли также демонстрируют рост за рассматриваемый период – увеличение чистой прибыли на 56% в 2022 году относительно 2021 года (389,8 млн руб. и 249,4 млн руб. соответственно) и на 28% в 2021 году относительно 2020 года (249,4 млн руб. и 194,5 млн руб. соответственно). Данный рост вызван эффектом масштабирования бизнеса, при котором постоянные операционные расходы формируют меньшую долю от процентного дохода с увеличением объема выдач. Помимо этого, компания на постоянной основе разрабатывает собственные технологичные решения, которые позволяют оптимизировать и автоматизировать процессы.

Динамика рентабельности обусловлена темпами роста прибыли на протяжении рассматриваемого периода по сравнению с темпом роста активов Компании. Повышение эффективности использования активов Компании (с 5,1% ROA в 2020 до 7,8% в 2022) — это следствие оптимизации и масштабирования бизнеса, что привело к уменьшению операционных расходов в относительном выражении.

Показателем эффективности работы Компании также является рентабельность собственных средств, которая отражает размер чистой прибыли на вложенный капитал. За анализируемый период показатель рентабельности собственного капитала в 2020, 2021 и 2022 годах составил 20,6%, 15,6% и 19,6% соответственно. Падение показателя в 2021 году вызвано существенным ростом капитала, который реализовывала Компания в рамках стратегии наращивания объема выданных займов.

Рентабельность по OIBDA Компании растет с 27,9% в 2020 году до 44,3% в 2022 году, что является следствием оптимизации операционных расходов и активного развития дополнительного направления выручки, комиссионных доходов. Уровень маржинальности ~45% говорит о высокой эффективности бизнеса.

Чистая процентная маржа служит индикатором эффективности проводимых операций. Значения Компании достигают 40–50% в приведенных исторических периодах, что говорит о высоком значении чистого процентного дохода. Значимые показатели чистого процентного дохода символизируют эффективное управление ставками.

Наращивая объем операционной деятельности, увеличивая таким образом размер процентного дохода и оптимизируя работу с целью уменьшения расходов, Компания увеличила денежный поток от операционной деятельности с 84,3 млн руб. в 2020 году до 289,6 млн руб. в 2021 году и до 673,4 млн руб. в 2022 году.

Одновременно с этим капитальные затраты Компании, которые в основном представлены вложениями в нематериальные активы, включая капитализированные затраты на самостоятельно осуществляемые разработки программного обеспечения, в анализируемом периоде сокращались. Если в 2020 году капитальные затраты составили 119,7 млн руб., то в 2021 году они снизились до 63,5 млн руб., в 2022 году – до 38,1 млн руб., что связано с завершением основного этапа разработки ИТ-платформы Компании. При этом по мере масштабирования деятельности Компания продолжит инвестировать в собственную ИТ-систему с целью дальнейшего повышения эффективности бизнес-процессов, улучшения качества клиентского сервиса, обеспечения отказоустойчивости ИТ-инфраструктуры и соблюдения требований по информационной безопасности.

Сочетание вышеуказанных факторов (наращивание операционной деятельности и сокращение капитальных затрат) позволило Компании многократно нарастить свободный денежный поток, который в 2021 году по сравнению с 2020 годом увеличился в 6,5 раза (с 33,6 до 216,9 млн руб.), и в 2022 году ещё почти в 3 раза – до 632,7 млн руб.

Чистый долг Компании, также как и привлеченные средства, остается приблизительно на одном уровне на протяжении 2020–2022 гг., незначительно увеличиваясь. При этом, как отмечалось, в указанный период Компания наращивала деятельность, оптимизируя одновременно с этим расходы. Благодаря этому показатель «Отношение чистого долга к OIBDA за предыдущие 12 месяцев» значительно улучшился: в 2021 году по сравнению с 2020 годом уменьшился с 3,6 до 2,4, а в 2022 году составил 2,1.

Группа является надежным, динамично развивающимся игроком на рынке финансовых институтов. Положительная динамика финансовых показателей свидетельствует о сформированной бизнес-модели с правильным подходом к управлению портфелем и контролю над уровнем риска.

Основные события и факторы, в том числе макроэкономические, которые оказали существенное влияние на изменение приведенных финансовых показателей:

Внутренние факторы:

- разработка собственных инновационных технологических решений;
- постепенный переход на выдачу займов онлайн (разработка мобильного приложения и инструментов под выдачу займов онлайн);
- повышение операционной эффективности бизнеса на каждом этапе работы с клиентом;
- сотрудничество с банками и другими контрагентами через партнерские проекты;
- повышение узнаваемости бренда.

Внешние факторы:

- рост бизнеса Компании за счет использования значительного потенциала рынка: у Компании нет ни одного крупного конкурента в сегменте автозаймов;
- развитие малого бизнеса и увеличение финансовой активности после пандемии;
- рост ключевой ставки, который вызвал у многих банков повышенный процентный риск (разрыв по срочности активов и пассивов), и, как следствие, повлек ужесточение скоринговых политик со стороны банков;
- переток более качественных клиентов из банков в МФО, как устойчивый тренд последних лет, который был ускорен повышением ключевой ставки.

Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

## 2.2. Основные финансовые показатели Группы

В связи с тем, что Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 04.10.2022 года, а также в связи с тем, что ООО МФК «КарМани» и Эмитент образовали Группу только 30.12.2022 года в настоящем разделе Проспекта ценных бумаг приводится информация об основных финансовых показателях ООО МФК «КарМани» за 2020-2021 годы на основе финансовой отчетности за 2021 год, составленной в соответствии с МСФО, и информация об основных финансовых показателях Группы на основе консолидированной финансовой отчетности Группы за 2022 год и промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Группы за 1 квартал 2023 года, составленных в соответствии с МСФО.

*Тыс. руб.*

№	Наименование показателя	2020 г.	2021 г.	2022 г.	1 кв. 2022 г.**	1 кв. 2023 г.
1	Активы*	4 036 029	4 760 601	5 255 380	...	5 745 235
2	Собственные средства (капитал)*	1 184 828	1 806 256	2 143 073	1 927 406	2 496 022
3	Привлеченные средства* (долговые ценные бумаги, кредиты)	2 623 667	2 662 575	2 759 406	...	2 848 067
4	Выручка	2 482 430	2 689 590	2 681 790	612 268	716 775
5	Процентный доход	2 295 716	2 455 220	2 476 498	566 278	666 462

6	Чистый процентный доход <sup>6</sup>	1 804 357	2 018 150	1 969 064	437 618	546 490
7	OIBDA	691 368	1 059 411	1 188 738	229 342	309 317
8	Чистая прибыль	194 461	249 428	389 817	58 150	127 949
9	Рентабельность активов, %	5,2%	5,7%	7,8%	...	9,3%
10	Рентабельность собственных средств, %	21,1%	16,7%	19,7%	12,5%	22,1%
11	Рентабельность по OIBDA (OIBDA margin), %	27,9%	39,4%	44,3%	37,5%	43,2%
12	Чистая процентная маржа, %	48,0%	45,9%	39,3%	...	39,7%
13	Сальдо денежных потоков от текущих операций <sup>7</sup>	84 348	289 618	671 351	215 094	197 114
14	Капитальные затраты <sup>8</sup>	119 711	63 474	38 081	1 374	110 752
15	Свободный денежный поток <sup>9</sup>	33 591	216 882	632 684	214 502	86 362
16	Чистый долг <sup>10</sup>	2 471 000	2 513 619	2 555 427	...	2 324 866
17	Отношение чистого долга к OIBDA за предыдущие 12 месяцев	3,6	2,4	2,1	...	1,8

\* Показатели приведены на 31 декабря соответствующего года (на конец соответствующего квартала)

\*\* Показатели «Активы», «Привлеченные средства (долговые ценные бумаги, кредиты)», «Рентабельность активов, %», «Чистая процентная маржа, %», «Чистый долг», «Отношение чистого долга к OIBDA за предыдущие 12 месяцев» за 1 квартал 2022 года не приводятся в связи с отсутствием в промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Группы за 1 квартал 2023 года, составленной в соответствии с МСФО, показателей баланса на 31.03.2022, а аналогичная отчетность за 1 квартал 2022 года ранее не составлялась. Показатель «Собственные средства (капитал)» по состоянию на 31.03.2022 определяется исходя из итогового значения показателя «Остаток на 31 марта 2022 года» промежуточного консолидированный отчет о движении капитала Группы за 1 квартал 2023 года.

### Методика расчета показателей:

Выручка рассчитывается по формуле:

Выручка = Процентный доход + Прочие доходы, где:

Процентный доход, Прочие доходы – статьи, относящиеся к основной деятельности Компании.

OIBDA рассчитывается по формуле:

<sup>6</sup> Чистый процентный доход до формирования оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам

<sup>7</sup> Денежные средства, полученные от операционной деятельности, до изменений в операционных активах и обязательствах

<sup>8</sup> По данным примечаний к отчетности по нематериальным активам и основным средствам как сумма строк «Приобретение» и «Выбытие»

<sup>9</sup> Разность между показателем № 13 «Сальдо денежных потоков от текущих операций» и показателем «Приобретение основных средств и нематериальных активов» отчета о движении денежных средств

<sup>10</sup> Разность между показателем № 3 «Привлеченные средства (долговые ценные бумаги, кредиты)» и показателем «Денежные средства и их эквиваленты» отчета о финансовом положении

OIBDA = Чистый процентный доход – Общехозяйственные и административные расходы + Прочие доходы – Прочие расходы + Амортизация, где:

Прочие расходы, Прочие доходы – статьи, относящиеся к основной деятельности Компании.

Рентабельность активов (ROA) рассчитывается по формуле:

$(ROA) = (П/А) * 100\%$ , где:

П – значение прибыли за отчетный период,

А – величина активов, рассчитанная по формуле средней хронологической на годовые даты (для показателей за промежуточные периоды (на квартальные даты) – на начало и конец соответствующего периода).

Рентабельность собственных средств (капитала) (ROE) рассчитывается по формуле:

$(ROE) = (П/К) * 100\%$ , где:

П – значение прибыли за отчетный период,

К – капитал, рассчитанный по формуле средней хронологической на годовые даты (для показателей за промежуточные периоды (на квартальные даты) – на начало и конец соответствующего периода).

Рентабельность по OIBDA (OIBDA margin) рассчитывается по формуле:

$(OIBDA\ margin) = (OIBDA / \text{Выручка}) * 100\%$ .

Чистая процентная маржа (NIM) рассчитывается по формуле:

$(NIM) = (ЧПД/А) * 100\%$ , где:

ЧПД – значение чистого процентного дохода за отчетный период,

А – величина активов, рассчитанная по формуле средней хронологической на годовые даты (для показателей за промежуточные периоды (на квартальные даты) – на начало и конец соответствующего периода).

#### Анализ динамики изменения приведенных финансовых показателей Группы:

В рассматриваемом периоде 2020–2022 гг. наблюдается динамичный рост активов Компании: в 2021 г. прирост равнялся 18%, в 2022 г. темп роста активов был ниже и составил 10,4%, что связано с аккуратным подходом Компании к риску. В первом квартале 2023 за счет большего количества выдач новым клиентам активы Компании выросли до 5745,2 млн руб.

Для масштабирования бизнеса финансовой организации необходимо поддерживать на нужном уровне норматив достаточности регуляторного капитала. Чтобы увеличивать объемы выдач займов и развития бизнеса, Компания планомерно наращивала размер собственных средств (капитала). Так, собственные средства выросли почти в 2 раза с 1184,8 млн руб. в 2020 году до 2143,1 млн руб. в 2022 году. С ростом капитала увеличивался размер портфеля Компании, а с ним и процентный доход. В первом квартале 2023 года Группа увеличивала капитал для наращивания масштабов бизнеса, в том числе провела pre-IPO раунд и привлекла 225 млн рублей.

Привлеченные средства Компании остаются на одном уровне на протяжении всего анализируемого периода и включают долговые ценные бумаги и привлеченные средства от физических и юридических лиц. В 2022 г. Компании провела уже 5 выпуск облигаций, что говорит о надежности Группы и наличии доверия со стороны рынка.

Выручка Компании состоит по большей части из процентного дохода, характеристики основной деятельности, и прочих доходов (преимущественно комиссионных, которые

поступают от продажи дополнительных услуг). В 2021 году выручка заметно выросла по сравнению с 2020 годом – с 2482,4 млн руб. до 2689,6 млн руб. или на 8,3%. В 2022 году данный показатель незначительно (на 0,3%) снизился по сравнению с 2021 годом, что произошло из-за уменьшения прочих доходов. При этом основной компонент выручки, процентный доход, сохранил положительную динамику. За 3 месяца 2023 года наблюдается динамичный рост показателей выручки: общая выручка за первый квартал 2023 года составила 716,8 млн руб., что на 17% выше выручки за первый квартал 2022 года – 612,3 млн руб.

За анализируемый период Компания демонстрирует стабильность показателей процентного дохода: процентный доход в 2022 году составил 2476,5 млн руб., что превышает показатель процентного дохода в 2021 году. В этот временной промежуток процентный доход составил 2455,2 млн руб., что на 7% выше показателя в 2020 году, значение показателя в 2020 году – 2295,7 млн руб. В первом квартале 2023 процентный доход составил 666,5 млн руб., что на 18% выше аналогичного показателя в первом квартале 2022, который составил 566,3 млн руб. Определяющим фактором роста и стабильности процентного дохода даже в периоды макроэкономических изменений является системный подход Компании к выдачам и к оценке рисков, в том числе через разработанные ИТ-системы.

Показатели чистого процентного дохода меняются в предоставляемом периоде в соответствии с динамикой показателей процентного дохода: в 2020 году показатель составляет 1804,4 млн руб., в 2021 наблюдается рост до 2018,2 млн руб., в 2022 значение показателя остается на прежнем уровне – 1969,1 млн руб. В первом квартале 2023 чистый процентный доход увеличился на 25% по отношению к первому кварталу 2022, что демонстрирует более высокий рост по сравнению с темпом увеличения процентного дохода за счет увеличения средней ставки выдачи.

Значение OIBDA за 2022 года составило 1188,7 млн руб., по сравнению со значением 1059,4 млн руб. за 2021 год. Аналогичный показатель в 2020 году составил 691,4 млн руб., что дало прирост в 2021 году на 53%. Значение OIBDA за 3 месяца 2023 года составило 309,3 млн руб., по сравнению со значением 229,3 млн руб. за аналогичный период 2022 года, увеличившись на 35%.

Значения чистой прибыли также демонстрируют рост за рассматриваемый период – увеличение чистой прибыли на 56% в 2022 году относительно 2021 года (389,8 млн руб. и 249,4 млн руб. соответственно) и на 28% в 2021 году относительно 2020 года (249,4 млн руб. и 194,5 млн руб. соответственно). В первом квартале 2023 показатель чистой прибыли демонстрирует рост до 128 млн руб. с 58,2 млн руб. в первом квартале 2022 года. Рост чистой прибыли в рассматриваемом периоде вызван эффектом масштабирования бизнеса, при котором постоянные операционные расходы формируют меньшую долю от процентного дохода с увеличением объема выдач. Помимо этого Компания на постоянной основе разрабатывает собственные технологические решения, которые позволяют оптимизировать и автоматизировать процессы.

Динамика рентабельности обусловлена темпами роста прибыли на протяжении рассматриваемого периода по сравнению с темпом роста активов Компании. Повышение эффективности использования активов Компании (с 5,1% ROA в 2020 до 9,3% в 1 квартале 2023) — это следствие оптимизации и масштабирования бизнеса, что привело к уменьшению операционных расходов в относительном выражении.

Показателем эффективности работы Компании также является рентабельность собственных средств, которая отражает размер чистой прибыли на вложенный капитал. За анализируемый период показатель рентабельности собственного капитала в 2020, 2021 и 2022 годах составил 20,6%, 15,6% и 19,6% соответственно. Падение показателя в 2021 году вызвано существенным ростом капитала, который реализовывала Компания в рамках

стратегии наращивания объема выданных займов. В первом квартале 2023 показатель рентабельности собственных средств поднялся на уровень выше 2020 года – до 22,1 %.

Рентабельность по OIBDA Компании растет с 27,9% в 2020 году до 44,3% в 2022 году, что является следствием оптимизации операционных расходов и активного развития дополнительного направления выручки, комиссионных доходов. В 1 квартале 2023 года рентабельность остается на высоком уровне – 43,2%, что говорит о высокой эффективности бизнеса.

Чистая процентная маржа служит индикатором эффективности проводимых операций. Значения Компании достигают 40–50% в приведенных исторических периодах, что говорит о высоком значении чистого процентного дохода. Значимые показатели чистого процентного дохода символизируют эффективное управление ставками.

Наращивая объем операционной деятельности, увеличивая таким образом размер процентного дохода и оптимизируя работу с целью уменьшения расходов, Компания увеличила денежный поток от операционной деятельности с 84,3 млн руб. в 2020 году до 289,6 млн руб. в 2021 году и до 673,4 млн руб. в 2022 году. В 1 кв. 2023 денежный поток от операционной деятельности незначительно снизился к уровню аналогичного периода прошлого года (с 215,1 до 197,1 млн руб.) преимущественно вследствие единоразовых выплат, связанных с формированием новой структуры собственности и привлечением инвестиций в капитал Группы.

Одновременно с этим капитальные затраты Компании, которые в основном представлены вложениями в нематериальные активы, включая капитализированные затраты на самостоятельно осуществляемые разработки программного обеспечения, в анализируемом периоде сокращались. Если в 2020 году капитальные затраты составили 119,7 млн руб., то в 2021 году они снизились до 63,5 млн руб., в 2022 году – до 38,1 млн руб., что связано с завершением основного этапа разработки ИТ-платформы Компании. При этом по мере масштабирования деятельности Компания продолжит инвестировать в собственную ИТ-систему с целью дальнейшего повышения эффективности бизнес-процессов, улучшения качества клиентского сервиса, обеспечения отказоустойчивости ИТ-инфраструктуры и соблюдения требований по информационной безопасности. В 1 квартале 2023 инвестиции составили 110,8 млн руб., большая часть из которых пошла в разработку новых ИТ продуктов и интеграций.

Сочетание вышеуказанных факторов (наращивание операционной деятельности и сокращение капитальных затрат) позволило Компании многократно нарастить свободный денежный поток, который в 2021 году по сравнению с 2020 годом увеличился в 6,5 раза (с 33,6 до 216,9 млн руб.), и в 2022 году ещё почти в 3 раза – до 632,7 млн руб. В 1 квартале 2023 свободный денежный поток сократился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года с 214,5 до 86,4 млн руб., что в основном связано с капитальными затратами (инвестициями в разработку новых ИТ продуктов и интеграций), о которых говорилось выше. Данные инвестиции являются частью стратегии Компании, направленной на повышение эффективности и рост продаж.

Чистый долг Компании, так же, как и привлеченные средства, остается приблизительно на одном уровне на протяжении 2020 – 1 кв 2023 гг., незначительно увеличиваясь, а в начале 2023 года демонстрируя небольшое падение. При этом, как отмечалось, в указанный период Компания наращивала деятельность, оптимизируя одновременно с этим расходы. Благодаря этому показатель «Отношение чистого долга к OIBDA за предыдущие 12 месяцев» значительно улучшился: в 2021 году по сравнению с 2020 годом уменьшился с 3,6 до 2,4, в 2022 году составил 2,1, а в первом квартале 2023 – 1,8.

Группа является надежным, динамично развивающимся игроком на рынке финансовых институтов. Положительная динамика финансовых показателей свидетельствует о

сформированной бизнес-модели с правильным подходом к управлению портфелем и контролю над уровнем риска.

Основные события и факторы, в том числе макроэкономические, которые оказали существенное влияние на изменение приведенных финансовых показателей:

Внутренние факторы:

- разработка собственных инновационных технологических решений;
- постепенный переход на выдачу займов онлайн (разработка мобильного приложения и инструментов под выдачу займов онлайн);
- повышение операционной эффективности бизнеса на каждом этапе работы с клиентом;
- сотрудничество с банками и другими контрагентами через партнерские проекты;
- повышение узнаваемости бренда.

Внешние факторы:

- рост бизнеса Компании за счет использования значительного потенциала рынка: у Компании нет ни одного крупного конкурента в сегменте автозаймов;
- развитие малого бизнеса и увеличение финансовой активности после пандемии;
- рост ключевой ставки, который вызвал у многих банков повышенный процентный риск (разрыв по срочности активов и пассивов), и, как следствие, повлек ужесточение скоринговых политик со стороны банков;
- переток более качественных клиентов из банков в МФО, как устоявшийся тренд последних лет, который был ускорен повышением ключевой ставки.

#### 4. Изменения внесены в пункт 2.3 проспекта ценных бумаг

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

##### 2.3. Сведения об основных поставщиках, имеющих для Группы существенное значение

Уровень существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика составляет 10 процентов от общего объема поставок.

	2022 г.
Доля поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящихся на поставщиков, входящих в Группу	0%
Доля поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящихся на внешнегрупповых поставщиков	100%

По состоянию на 31 декабря 2022 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «И-Медиа», ООО «И-Медиа»
ИНН	7704506981
ОГРН	1037789001821
Место нахождения	107023, г Москва, ул. Электровзаводская, дом 24, этаж 1, помещение II, комната 103
Краткое описание поставленного сырья и товаров (работ, услуг)	Услуги по ведению рекламной кампании и размещению рекламы

Доля внешнегруппового поставщика в объеме поставок сырья и товаров (работ, услуг), осуществленных внешнегрупповыми поставщиками	13,1%
Сведения о том, является ли основной поставщик организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента.	Не является

По состоянию на 31 декабря 2021 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «И-Медиа», ООО «И-Медиа»
ИНН	7704506981
ОГРН	1037789001821
Место нахождения	107023, г Москва, ул. Электрозаводская, дом 24, этаж 1, помещение II, комната 103
Краткое описание поставленного сырья и товаров (работ, услуг)	Услуги по ведению рекламной кампании и размещению рекламы
Доля внешнегруппового поставщика в объеме поставок сырья и товаров (работ, услуг), осуществленных внешнегрупповыми поставщиками	19,4%
Сведения о том, является ли основной поставщик организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента.	Не является

По состоянию на 31 декабря 2020 г.:

У Эмитента и Группы отсутствуют поставщики, имеющие для него существенное значение, по состоянию на 31 декабря 2020 г.

Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

### **2.3. Сведения об основных поставщиках, имеющих для Группы существенное значение**

Уровень существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика составляет 10 процентов от общего объема поставок.

	2022 г.	1 кв 2023 г.
Доля поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящихся на поставщиков, входящих в Группу	0%	0%
Доля поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящихся на внешнегрупповых поставщиков	100%	100%

По состоянию на 31 марта 2023 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХМАНИ»
ИНН	9731015802
ОГРН	1187746940920

Место нахождения	119019, Москва Город, ул. Воздвиженка, д. 9, стр. 2.
Краткое описание поставленного сырья и товаров (работ, услуг)	Разработка компьютерного программного обеспечения.
Доля внешнегруппового поставщика в объеме поставок сырья и товаров (работ, услуг), осуществленных внешнегрупповыми поставщиками	43,5%
Сведения о том, является ли основной поставщик организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента.	нет

По состоянию на 31 декабря 2022 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «И-Медиа», ООО «И-Медиа»
ИНН	7704506981
ОГРН	1037789001821
Место нахождения	107023, г Москва, ул. Электрозаводская, дом 24, этаж 1, помещение II, комната 103
Краткое описание поставленного сырья и товаров (работ, услуг)	Услуги по ведению рекламной кампании и размещению рекламы
Доля внешнегруппового поставщика в объеме поставок сырья и товаров (работ, услуг), осуществленных внешнегрупповыми поставщиками	13,1%
Сведения о том, является ли основной поставщик организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента.	Не является

По состоянию на 31 декабря 2021 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «И-Медиа», ООО «И-Медиа»
ИНН	7704506981
ОГРН	1037789001821
Место нахождения	107023, г Москва, ул. Электрозаводская, дом 24, этаж 1, помещение II, комната 103
Краткое описание поставленного сырья и товаров (работ, услуг)	Услуги по ведению рекламной кампании и размещению рекламы
Доля внешнегруппового поставщика в объеме поставок сырья и товаров (работ, услуг), осуществленных внешнегрупповыми поставщиками	19,4%
Сведения о том, является ли основной поставщик организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента.	Не является

По состоянию на 31 декабря 2020 г.:

У Эмитента и Группы отсутствуют поставщики, имеющие для него существенное значение, по состоянию на 31 декабря 2020 г.

## 5. Изменения внесены в пункт 2.4 проспекта ценных бумаг

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

### 2.4. Сведения об основных дебиторах, имеющих для Группы существенное значение

Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю каждого основного дебитора, составляет 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности.

	2022 г.
Доля дебиторской задолженности, приходящейся на дебиторов, входящих в Группу	0%
Доля дебиторской задолженности, приходящейся также на внешнегрупповых дебиторов.	100%

По состоянию на 31 декабря 2022 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	ООО «Компания Платежных Решений», ООО КИР
ИНН	7725790535
ОГРН	1137746382300
Место нахождения	123100, Москва город, Краснопресненская наб., д. 12, ком/пом/эт 13/ПЕ/21
Сумма дебиторской задолженности	37 818 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	42,1%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

2) Полное и сокращенное фирменные наименования	Киви Банк (Акционерное общество) Киви Банк (АО)
ИНН	3123011520
ОГРН	1027739328440
Место нахождения	117648, Москва город, Северное Чертаново мкр., д. 1а, к. 1
Сумма дебиторской задолженности	18 609 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности,	20,7%

приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

3) Полное и сокращенное фирменные наименования	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам №13
ИНН	7810787156
ОГРН	1207800011385
Место нахождения	196158, Санкт-Петербург, Пулковская улица, д.12лит.А
Сумма дебиторской задолженности	10 908 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	12,2%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

По состоянию на 31 декабря 2021 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	ООО «Компания Платежных Решений», ООО КПр
ИНН	7725790535
ОГРН	1137746382300
Место нахождения	123100, Москва город, Краснопресненская наб., д. 12, ком/пом/эт 13/IE/21
Сумма дебиторской задолженности	35 436 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	39,0%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует

Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

2) Полное и сокращенное фирменные наименования	Киви Банк (Акционерное общество) Киви Банк (АО)
ИНН	3123011520
ОГРН	1027739328440
Место нахождения	117648, Москва город, Северное Чертаново мкр., д. 1а, к. 1
Сумма дебиторской задолженности	11 972 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	13,2%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

3) Полное и сокращенное фирменные наименования	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам №13
ИНН	7810787156
ОГРН	1207800011385
Место нахождения	196158, Санкт-Петербург, Пулковская улица, д.12лит.А
Сумма дебиторской задолженности	10 908 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	12,0%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

По состоянию на 31 декабря 2020 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам №13
ИНН	7810787156
ОГРН	1207800011385
Место нахождения	196158, Санкт-Петербург, Пулковская улица, д.12лит.А
Сумма дебиторской задолженности	13 367 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	14,3%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

2) Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «Клаудпэйментс» ООО «Клаудпэйментс»
ИНН	7708806062
ОГРН	1147746077159
Место нахождения	115162, г. Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Донской, ул. Шухова, д. 14, стр. 11, этаж 3, помещ. 67
Сумма дебиторской задолженности	12 214 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	13,1%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

3) Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «Феир Финанс» ООО «Феир Финанс»
--	---

ИНН	7703466101
ОГРН	1187746872830
Место нахождения	123112, г. Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Пресненский, наб. Пресненская, д. 12, офис 4403, помещ. 7
Сумма дебиторской задолженности	10 900 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	11,7%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

#### **2.4. Сведения об основных дебиторах, имеющих для Группы существенное значение**

Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю каждого основного дебитора, составляет 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности.

	2022 г.	1 кв 2023 г.
Доля дебиторской задолженности, приходящейся на дебиторов, входящих в Группу	0%	0%
Доля дебиторской задолженности, приходящейся также на внешнегрупповых дебиторов.	100%	100%

По состоянию на 31 марта 2023 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	ООО «Компания Платежных Решений», ООО КТР
ИНН	7725790535
ОГРН	1137746382300
Место нахождения	123100, Москва город, Краснопресненская наб., д. 12, ком/пом/эт 13/Е/21
Сумма дебиторской задолженности	31 038 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	47,6%

Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

2) Полное и сокращенное фирменные наименования	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам №13
ИНН	7810787156
ОГРН	1207800011385
Место нахождения	196158, Санкт-Петербург, Пулковская улица, д.12лит.А
Сумма дебиторской задолженности	10 908 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	16,7%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

По состоянию на 31 декабря 2022 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	ООО «Компания Платежных Решений», ООО КТР
ИНН	7725790535
ОГРН	1137746382300
Место нахождения	123100, Москва город, Краснопресненская наб., д. 12, ком/пом/эт 13/Е/21
Сумма дебиторской задолженности	37 818 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	42,1%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной	Не является

члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	
---	--

2) Полное и сокращенное фирменные наименования	Киви Банк (Акционерное общество) Киви Банк (АО)
ИНН	3123011520
ОГРН	1027739328440
Место нахождения	117648, Москва город, Северное Чертаново мкр., д. 1а, к. 1
Сумма дебиторской задолженности	18 609 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	20,7%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

3) Полное и сокращенное фирменные наименования	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам №13
ИНН	7810787156
ОГРН	1207800011385
Место нахождения	196158, Санкт-Петербург, Пулковская улица, д.12лит.А
Сумма дебиторской задолженности	10 908 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	12,2%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

По состоянию на 31 декабря 2021 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	ООО «Компания Платежных Решений», ООО КПП
ИНН	7725790535

ОГРН	1137746382300
Место нахождения	123100, Москва город, Краснопресненская наб., д. 12, ком/пом/эт 13/IE/21
Сумма дебиторской задолженности	35 436 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	39,0%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

2) Полное и сокращенное фирменные наименования	Киви Банк (Акционерное общество) Киви Банк (АО)
ИНН	3123011520
ОГРН	1027739328440
Место нахождения	117648, Москва город, Северное Чертаново мкр., д. 1а, к. 1
Сумма дебиторской задолженности	11 972 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	13,2%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

3) Полное и сокращенное фирменные наименования	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам №13
ИНН	7810787156
ОГРН	1207800011385
Место нахождения	196158, Санкт-Петербург, Пулковская улица, д.12лит.А
Сумма дебиторской задолженности	10 908 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	12,0%

Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

По состоянию на 31 декабря 2020 г.:

1) Полное и сокращенное фирменные наименования	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам №13
ИНН	7810787156
ОГРН	1207800011385
Место нахождения	196158, Санкт-Петербург, Пулковская улица, д.12лит.А
Сумма дебиторской задолженности	13 367 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	14,3%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

2) Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «Клаудпэйментс» ООО «Клаудпэйментс»
ИНН	7708806062
ОГРН	1147746077159
Место нахождения	115162, г. Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Донской, ул. Шухова, д. 14, стр. 11, этаж 3, помещ. 67
Сумма дебиторской задолженности	12 214 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	13,1%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует

Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

3) Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «Феир Финанс» ООО «Феир Финанс»
ИНН	7703466101
ОГРН	1187746872830
Место нахождения	123112, г. Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Пресненский, наб. Пресненская, д. 12, офис 4403, помещ. 7
Сумма дебиторской задолженности	10 900 тыс. рублей
Доля внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;	11,7%
Размер просроченной дебиторской задолженности	Просроченная дебиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности	Не применимо
Сведения о том, является ли основной дебитор организацией, подконтрольной члену органа управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента	Не является

## 6. Изменения внесены в пункт 2.5.1 проспекта ценных бумаг

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

### 2.5.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для Группы существенное значение

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора, составляет 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности.

	2022 г.
Доля кредиторской задолженности, приходящейся на кредиторов, входящих в Группу	0%
Доля кредиторской задолженности, приходящейся также на внешнегрупповых кредиторов.	100%

По состоянию на 31.12.2022 г.

Основной кредиторы	Владельцы облигаций следующих выпусков:
--------------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• регистрационный номер 4B02-02-00321-R-001P от 26.03.2018, ISIN RU000A0ZZ1F6;</li> <li>• регистрационный номер 4-01-00321-R от 02.09.2021, ISIN RU000A103R98;</li> <li>• регистрационный номер 4-02-00321-R от 27.01.2022, ISIN RU000A1058U6.</li> </ul>
Сумма кредиторской задолженности	888 391 тыс. рублей
Доля внешнегруппового кредитора в объеме кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов	28,5%
Размер просроченной кредиторской задолженности	Просроченная кредиторская задолженность отсутствует
Условия просроченной кредиторской задолженности	Не применимо
Дата заключения кредитного договора (договора займа)	06.04.2018 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 23.09.2021 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4-01-00321-R 29.09.2022 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4-02-00321-R
Дата прекращения кредитного договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением	10.05.2023 – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 07.09.2024 – для регистрационного номера 4-01-00321-R 13.09.2025 – для регистрационного номера 4-02-00321-R

По состоянию на 31.12.2021 г.

Основной кредиторы	Владельцы облигаций следующих выпусков: <ul style="list-style-type: none"> <li>• регистрационный номер 4B02-01-00321-R-001P от 12.09.2017, ISIN RU000A0ZYAQ7;</li> <li>• регистрационный номер 4B02-02-00321-R-001P от 26.03.2018, ISIN RU000A0ZZ1F6;</li> <li>• регистрационный номер 4B02-03-00321-R-001P от 22.11.2019, ISIN RU000A1014P9;</li> <li>• регистрационный номер 4-01-00321-R от 02.09.2021, ISIN RU000A103R98.</li> </ul>
Сумма кредиторской задолженности	1 118 332 тыс. рублей
Доля основного кредитора в объеме кредиторской задолженности, а если Эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность, - доля внешнегруппового кредитора в объеме кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов	37,9%
Размер просроченной кредиторской задолженности	Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной кредиторской задолженности	Не применимо
Дата заключения кредитного договора (договора займа) (в случае если кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа))	21.09.2017 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-01-00321-R-001P 06.04.2018 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 04.12.2019 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-03-00321-R-001P 23.09.2021 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4-01-00321-R
Дата прекращения кредитного договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением (в случае если кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа))	25.10.2022 – для регистрационного номера 4B02-01-00321-R-001P 10.05.2023 – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 24.12.2022 – для регистрационного номера 4B02-03-00321-R-001P 07.09.2024 – для регистрационного номера 4-01-00321-R

По состоянию на 31.12.2020 г.

Основной кредитор	Владельцы облигаций следующих выпусков: <ul style="list-style-type: none"> <li>• регистрационный номер 4B02-01-00321-R-001P от 12.09.2017, ISIN RU000A0ZYAQ7;</li> <li>• регистрационный номер 4B02-02-00321-R-001P от 26.03.2018, ISIN RU000A0ZZ1F6;</li> <li>• регистрационный номер 4B02-03-00321-R-001P от 22.11.2019 и ISIN RU000A1014P9.</li> </ul>
Сумма кредиторской задолженности	800 062 тыс. рублей
Доля основного кредитора в объеме кредиторской задолженности, а если Эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность, - доля внешнегруппового кредитора в объеме кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов	28,1%
Размер просроченной кредиторской задолженности	Просроченная кредиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной кредиторской задолженности	Не применимо
Дата заключения кредитного договора (договора займа) (в случае если кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа))	21.09.2017 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-01-00321-R-001P

	06.04.2018 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 04.12.2019 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-03-00321-R-001P
Дата прекращения кредитного договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением (в случае если кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа))	25.10.2022 – для регистрационного номера 4B02-01-00321-R-001P 10.05.2023 – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 24.12.2022 – для регистрационного номера 4B02-03-00321-R-001P

### Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

#### **2.5.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для Группы существенное значение**

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора, составляет 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности.

	2022 г.	1 кв 2023 г.
Доля кредиторской задолженности, приходящейся на кредиторов, входящих в Группу	0%	0%
Доля кредиторской задолженности, приходящейся также на внешнегрупповых кредиторов.	100%	100%

По состоянию на 31.03.2023 г.

Основной кредиторы	Владельцы облигаций следующих выпусков: <ul style="list-style-type: none"> <li>• регистрационный номер 4B02-02-00321-R-001P от 26.03.2018, ISIN RU000A0ZZ1F6;</li> <li>• регистрационный номер 4-01-00321-R от 02.09.2021, ISIN RU000A103R98;</li> <li>• регистрационный номер 4-02-00321-R от 27.01.2022, ISIN RU000A1058U6.</li> </ul>
Сумма кредиторской задолженности	819 829 тыс. рублей
Доля внешнегруппового кредитора в объеме кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов	25,2%
Размер просроченной кредиторской задолженности	Просроченная кредиторская задолженность отсутствует
Условия просроченной кредиторской задолженности	Не применимо
Дата заключения кредитного договора (договора займа)	06.04.2018 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 23.09.2021 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4-01-00321-R 29.09.2022 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4-02-00321-R

Дата прекращения кредитного договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением	10.05.2023 – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 07.09.2024 – для регистрационного номера 4-01-00321-R 13.09.2025 – для регистрационного номера 4-02-00321-R
--	---

По состоянию на 31.12.2022 г.

Основной кредиторы	Владельцы облигаций следующих выпусков: <ul style="list-style-type: none"> <li>• регистрационный номер 4B02-02-00321-R-001P от 26.03.2018, ISIN RU000A0ZZ1F6;</li> <li>• регистрационный номер 4-01-00321-R от 02.09.2021, ISIN RU000A103R98;</li> <li>• регистрационный номер 4-02-00321-R от 27.01.2022, ISIN RU000A1058U6.</li> </ul>
Сумма кредиторской задолженности	888 391 тыс. рублей
Доля внешнегруппового кредитора в объеме кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов	28,5%
Размер просроченной кредиторской задолженности	Просроченная кредиторская задолженность отсутствует
Условия просроченной кредиторской задолженности	Не применимо
Дата заключения кредитного договора (договора займа)	06.04.2018 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 23.09.2021 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4-01-00321-R 29.09.2022 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4-02-00321-R
Дата прекращения кредитного договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением	10.05.2023 – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 07.09.2024 – для регистрационного номера 4-01-00321-R 13.09.2025 – для регистрационного номера 4-02-00321-R

По состоянию на 31.12.2021 г.

Основной кредиторы	Владельцы облигаций следующих выпусков: <ul style="list-style-type: none"> <li>• регистрационный номер 4B02-01-00321-R-001P от 12.09.2017, ISIN RU000A0ZYAQ7;</li> <li>• регистрационный номер 4B02-02-00321-R-001P от 26.03.2018, ISIN RU000A0ZZ1F6;</li> <li>• регистрационный номер 4B02-03-00321-R-001P от 22.11.2019, ISIN RU000A1014P9;</li> <li>• регистрационный номер 4-01-00321-R от 02.09.2021, ISIN RU000A103R98.</li> </ul>
Сумма кредиторской задолженности	1 118 332 тыс. рублей
Доля основного кредитора в объеме кредиторской задолженности, а если Эмитентом составляется и	37,9%

раскрывается консолидированная финансовая отчетность, - доля внешнегруппового кредитора в объеме кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов	
Размер просроченной кредиторской задолженности	Просроченная кредиторская задолженность отсутствует
Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной кредиторской задолженности	Не применимо
Дата заключения кредитного договора (договора займа) (в случае если кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа))	21.09.2017 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-01-00321-R-001P 06.04.2018 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 04.12.2019 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-03-00321-R-001P 23.09.2021 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4-01-00321-R
Дата прекращения кредитного договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением (в случае если кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа))	25.10.2022 – для регистрационного номера 4B02-01-00321-R-001P 10.05.2023 – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 24.12.2022 – для регистрационного номера 4B02-03-00321-R-001P 07.09.2024 – для регистрационного номера 4-01-00321-R

По состоянию на 31.12.2020 г.

Основной кредитор	Владельцы облигаций следующих выпусков: <ul style="list-style-type: none"> <li>• регистрационный номер 4B02-01-00321-R-001P от 12.09.2017, ISIN RU000A0ZYA7;</li> <li>• регистрационный номер 4B02-02-00321-R-001P от 26.03.2018, ISIN RU000A0ZZ1F6;</li> <li>• регистрационный номер 4B02-03-00321-R-001P от 22.11.2019 и ISIN RU000A1014P9.</li> </ul>
Сумма кредиторской задолженности	800 062 тыс. рублей
Доля основного кредитора в объеме кредиторской задолженности, а если Эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность, - доля внешнегруппового кредитора в объеме кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов	28,1%
Размер просроченной кредиторской задолженности	Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной кредиторской задолженности	Не применимо
Дата заключения кредитного договора (договора займа) (в случае если кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа))	21.09.2017 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-01-00321-R-001P 06.04.2018 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 04.12.2019 (дата начала размещения) – для регистрационного номера 4B02-03-00321-R-001P
Дата прекращения кредитного договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением (в случае если кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа))	25.10.2022 – для регистрационного номера 4B02-01-00321-R-001P 10.05.2023 – для регистрационного номера 4B02-02-00321-R-001P 24.12.2022 – для регистрационного номера 4B02-03-00321-R-001P

## 7. Изменения внесены в пункт 2.5.2 проспекта ценных бумаг

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

### 2.5.2. Сведения об обязательствах Группы из предоставленного обеспечения

Уровень существенности размера предоставленного обеспечения составляет 10 процентов от общего размера предоставленного обеспечения.

Показатели	31.12.2020 г.	31.12.2021 г.	31.12.2022 г.
Общий размер предоставленного обеспечения, тыс. руб., в том числе:	0	0	466 607 <sup>11</sup>
в форме залога	0	0	466 607 <sup>12</sup>
в форме поручительства	0	0	0
в форме независимой гарантии	0	0	0

По состоянию на 31.12.2020 г., 31.12.2021 г. Группой не предоставлялось какое-либо обеспечение.

По состоянию на 31 декабря 2022 г.:

Размер предоставленного обеспечения	466 607 тыс. рублей
Вид и содержание обеспеченного обязательства	Обязательство ООО МФК «КарМани», вытекающее из Договора о предоставлении возобновляемой кредитной линии № 89/22 от «01» ноября 2022 г., заключенного с АО «Экспобанк»

<sup>11</sup> Приводится балансовая стоимость имущества, предоставленная в залог.

<sup>12</sup> Приводится балансовая стоимость имущества, предоставленная в залог.

Должник, кредитор, выгодоприобретатель (для обеспечивающих обязательств, не являющихся независимыми гарантиями)	ООО МФК «КарМани» - Залогодатель Для целей статьи 358.3 ГК РФ заёмщиками по Договорам займа являются - Должники Залогодателя. АО «Экспобанк» (Банк, Кредитор, Залогодержатель). Выгодоприобретатель отсутствует.
Размер обеспеченного обязательства	300 000 тыс. рублей
Срок исполнения обеспеченного обязательства	1 ноября 2024 г.
Способ обеспечения	Залог имущественных прав (требований)
Размер обеспечения	466 607 тыс. рублей
Условия предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога	Залогодатель отвечает перед Банком за исполнение своих обязательств по возврату денежных средств по Договору о предоставлении возобновляемой кредитной линии № 89/22 от «01» ноября 2022 г., заложенным имуществом в случае нарушения сроков исполнения указанного Договора. В залог переданы имущественные права (требования) по Договорам займа в размере не менее 1,5:1 к размеру обеспеченного обязательства Залогодателя.
Срок, на который обеспечение предоставлено	На срок действия Договора о предоставлении возобновляемой кредитной линии № 89/22 от «01» ноября 2022 г.
Факторы, которые могут привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обеспеченного обязательства, и	У Эмитента отсутствуют сведения, позволяющие предположить наличие каких-либо факторов, препятствующих надлежащему исполнению обеспеченного обязательства, т.к. обязательства ООО МФК «КарМани» исполняются своевременно и в полном объеме
Вероятность возникновения таких факторов	Низкая

### Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

#### **2.5.2. Сведения об обязательствах Группы из предоставленного обеспечения**

Уровень существенности размера предоставленного обеспечения составляет 10 процентов от общего размера предоставленного обеспечения.

Показатели	31.12.2020 г.	31.12.2021 г.	31.12.2022 г.	31.03.2023 г.
Общий размер предоставленного	0	0	466 607 <sup>13</sup>	466 360 <sup>14</sup>

<sup>13</sup> Приводится балансовая стоимость имущества, предоставленная в залог.

<sup>14</sup> Приводится балансовая стоимость имущества, предоставленная в залог.

обеспечения, тыс. руб., в том числе:				
в форме залога	0	0	466 607 <sup>15</sup>	466 360 <sup>16</sup>
в форме поручительства	0	0	0	0
в форме независимой гарантии	0	0	0	0

По состоянию на 31.12.2020 г., 31.12.2021 г. Группой не предоставлялось какое-либо обеспечение.

По состоянию на 31 марта 2023 г.:

Размер предоставленного обеспечения	466 360 тыс. рублей
Вид и содержание обеспеченного обязательства	Обязательство ООО МФК «КарМани», вытекающее из Договора о предоставлении возобновляемой кредитной линии № 89/22 от «01» ноября 2022 г., заключенного с АО «Экспобанк»
Должник, кредитор, выгодоприобретатель (для обеспечивающих обязательств, не являющихся независимыми гарантиями)	ООО МФК «КарМани» - Залогодатель Для целей статьи 358.3 ГК РФ заёмщиками по Договорам займа являются - Должники Залогодателя. АО «Экспобанк» (Банк, Кредитор, Залогодержатель). Выгодоприобретатель отсутствует.
Размер обеспеченного обязательства	300 000 тыс. рублей
Срок исполнения обеспеченного обязательства	1 ноября 2024 г.
Способ обеспечения	Залог имущественных прав (требований)
Размер обеспечения	466 360 тыс. рублей
Условия предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога	Залогодатель отвечает перед Банком за исполнение своих обязательств по возврату денежных средств по Договору о предоставлении возобновляемой кредитной линии № 89/22 от «01» ноября 2022 г., заложенным имуществом в случае нарушения сроков исполнения указанного Договора. В залог переданы имущественные права (требования) по Договорам займа в размере не менее 1,5:1 к размеру обеспеченного обязательства Залогодателя.
Срок, на который обеспечение предоставлено	На срок действия Договора о предоставлении возобновляемой кредитной линии № 89/22 от «01» ноября 2022 г.
Факторы, которые могут привести к неисполнению или ненадлежащему	У Эмитента отсутствуют сведения, позволяющие предположить наличие каких-либо факторов, препятствующих

<sup>15</sup> Приводится балансовая стоимость имущества, предоставленная в залог.

<sup>16</sup> Приводится балансовая стоимость имущества, предоставленная в залог.

исполнению обеспеченного обязательства, и	надлежащему исполнению обеспеченного обязательства, т.к. обязательства ООО МФК «КарМани» исполняются своевременно и в полном объеме
Вероятность возникновения таких факторов	Низкая

По состоянию на 31 декабря 2022 г.:

Размер предоставленного обеспечения	466 607 тыс. рублей
Вид и содержание обеспеченного обязательства	Обязательство ООО МФК «КарМани», вытекающее из Договора о предоставлении возобновляемой кредитной линии № 89/22 от «01» ноября 2022 г., заключенного с АО «Экспобанк»
Должник, кредитор, выгодоприобретатель (для обеспечивающих обязательств, не являющихся независимыми гарантиями)	ООО МФК «КарМани» - Залогодатель Для целей статьи 358.3 ГК РФ заёмщиками по Договорам займа являются - Должники Залогодателя. АО «Экспобанк» (Банк, Кредитор, Залогодержатель). Выгодоприобретатель отсутствует.
Размер обеспеченного обязательства	300 000 тыс. рублей
Срок исполнения обеспеченного обязательства	1 ноября 2024 г.
Способ обеспечения	Залог имущественных прав (требований)
Размер обеспечения	466 607 тыс. рублей
Условия предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога	Залогодатель отвечает перед Банком за исполнение своих обязательств по возврату денежных средств по Договору о предоставлении возобновляемой кредитной линии № 89/22 от «01» ноября 2022 г., заложенным имуществом в случае нарушения сроков исполнения указанного Договора. В залог переданы имущественные права (требования) по Договорам займа в размере не менее 1,5:1 к размеру обеспеченного обязательства Залогодателя.
Срок, на который обеспечение предоставлено	На срок действия Договора о предоставлении возобновляемой кредитной линии № 89/22 от «01» ноября 2022 г.
Факторы, которые могут привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обеспеченного обязательства, и	У Эмитента отсутствуют сведения, позволяющие предположить наличие каких-либо факторов, препятствующих надлежащему исполнению обеспеченного обязательства, т.к. обязательства ООО МФК «КарМани» исполняются своевременно и в полном объеме
Вероятность возникновения таких факторов	Низкая

## 8. Изменения внесены в пункт 5.9 проспекта ценных бумаг

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

### 5.9. Информация об аудиторском Эмитенте

**Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза»

**Сокращенное фирменное наименование:** ООО «ФинЭкспертиза»

**ИНН:** 7708096662

**ОГРН:** 1027739127734

**Место нахождения аудитора:** 127473, город Москва, ул. Краснопролетарская, дом 16, строение 1, эт 6 пом I ком 29.

**Отчетный год (годы) и (или) иной отчетный период (периоды) из числа последних трех завершаемых отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором проводилась проверка отчетности Эмитента:** 2022 год.

**Вид отчетности Эмитента, в отношении которой аудитором проводилась независимая проверка:** годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за период с 04.10.2022 по 31.12.2022 года, консолидированная финансовая отчетность за год, закончившийся 31.12.2022 года.

**Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) Эмитенту в течение последних трех завершаемых отчетных лет и текущего года аудитором:** сопутствующие услуги не оказывались и не будут оказываться.

#### **Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора:**

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале Эмитента: доли участия в уставном капитале Эмитента отсутствуют.

Предоставление Эмитентом заемных средств аудиторам (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): Эмитент не предоставлял заемные средства указанным лицам.

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) Эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и др.), а также родственных связей: Тесные деловые взаимоотношения, а также родственные связи отсутствуют.

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: такие лица отсутствуют.

#### **Меры, предпринятые Эмитентом и аудитором Эмитента для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора:**

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»:

«1. Аудит не может осуществляться:

1) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются учредителями (участниками) аудируемого лица, его руководителем, главным

бухгалтером или иным должностным лицом, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, в том числе составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

2) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются близкими родственниками (родители, братья, сестры, дети), а также супругами, родителями и детьми супругов учредителей (участников) аудируемого лица, его руководителя, главного бухгалтера или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, в том числе составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

3) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся их учредителями (участниками), в отношении аудируемых лиц, для которых эти аудиторские организации являются учредителями (участниками), в отношении дочерних обществ, филиалов и представительств указанных аудируемых лиц, а также в отношении организаций, имеющих общих с этой аудиторской организацией учредителей (участников);

4) аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами, оказывавшими в течение трех лет, непосредственно предшествовавших проведению аудита, услуги по восстановлению и ведению бухгалтерского учета, а также по составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности физическим и юридическим лицам, в отношении этих лиц;

5) аудиторами, являющимися учредителями (участниками) аудируемого лица, его руководителем, главным бухгалтером или иным должностным лицом, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, в том числе составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

6) аудиторами, являющимися учредителям (участникам) аудируемого лица, его руководителям, главному бухгалтеру или иному должностному лицу, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, в том числе составление бухгалтерской (финансовой) отчетности, близкими родственниками (родители, братья, сестры, дети), а также супругами, родителями и детьми супругов;

7) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся страховыми организациями, с которыми заключены договоры страхования ответственности этих аудиторских организаций;

8) аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемых лиц, являющихся кредитными организациями, с которыми ими заключены кредитные договоры или договоры поручительства, либо которыми им выдана банковская гарантия, либо с которыми такие договоры заключены руководителями этих аудиторских организаций, либо с которыми такие договоры заключены на условиях, существенно отличающихся от условий совершения аналогичных сделок, лицами, являющимися близкими родственниками (родители, братья, сестры, дети), а также супругами, родителями и детьми супругов руководителей этих аудиторских организаций, индивидуальных аудиторов, либо если указанные лица являются выгодоприобретателями по таким договорам;

9) работниками аудиторских организаций, являющимися участниками аудиторских групп, аудируемыми лицами которых являются кредитные организации, с которыми ими заключены кредитные договоры или договоры поручительства на условиях, существенно отличающихся от условий совершения аналогичных сделок, либо получившими от этих кредитных организаций банковские гарантии, либо с которыми такие договоры заключены лицами, являющимися близкими родственниками (родители, братья, сестры, дети), а также супругами, родителями и детьми супругов аудиторов, либо если указанные лица являются выгодоприобретателями по таким договорам.

2. Порядок выплаты и размер денежного вознаграждения аудиторским организациям, индивидуальным аудиторам за проведение аудита (в том числе обязательного) и оказание сопутствующих ему услуг определяются договорами оказания аудиторских услуг и не могут быть поставлены в зависимость от выполнения каких бы то ни было требований аудируемых лиц о содержании выводов, которые могут быть сделаны в результате аудита.

2.1. Каждая саморегулируемая организация аудиторов принимает одобренные советом по аудиторской деятельности правила независимости аудиторов и аудиторских организаций. Саморегулируемая организация аудиторов вправе включить в принимаемые ею правила независимости аудиторов и аудиторских организаций дополнительные требования.

3. Аудиторские организации, индивидуальные аудиторы не вправе осуществлять действия, влекущие возникновение конфликта интересов или создающие угрозу возникновения такого конфликта. Для целей настоящего Федерального закона под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой заинтересованность аудиторской организации, индивидуального аудитора может повлиять на мнение такой аудиторской организации, индивидуального аудитора о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица. Случаи возникновения у аудиторской организации, индивидуального аудитора заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, а также меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов устанавливаются кодексом профессиональной этики аудиторов».

Эмитент производит тщательную проверку независимости аудиторской организации в соответствии с указанными критериями при принятии решения о выборе аудиторской организации, что является основной мерой для недопущения возникновения факторов, влияющих на независимость аудиторской организации.

#### **Порядок выбора аудитора Эмитента:**

процедура конкурса, связанного с выбором аудитора Эмитента, и его основные условия: Конкурс, связанный с выбором аудитора, не проводился.

процедура выдвижения кандидатуры аудитора Эмитента для утверждения общим собранием акционеров (участников, членов) Эмитента, в том числе орган управления Эмитента, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора Эмитента: кандидатура аудитора утверждалась решением единственного акционера Эмитента.

**Фактический размер вознаграждения, выплаченного Эмитентом и подконтрольными Эмитенту организациями, имеющими для него существенное значение, указанному аудитору за аудит (проверку), в том числе обязательный, консолидированной финансовой отчетности Эмитента за последний заверченный отчетный год, и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:**

ООО МФК «КарМани» выплатила аудитору за аудит собственной бухгалтерской отчетности по РСБУ за 2022 год 770 000,00 руб. и за аудит финансовой отчетности по МСФО за 2022 год 755 00,00 руб.

Эмитент выплатил аудитору за аудит бухгалтерской отчетности по РСБУ за 2022 год 100 000,00 руб. и за аудит консолидированной финансовой отчетности по МСФО за 2022 год 310 000,00 руб.

Отсроченные и просроченные платежи отсутствуют.

Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

## **5.9. Информация об аудиторе Эмитента**

**Полное фирменные наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза»

**Сокращенное фирменные наименование:** ООО «ФинЭкспертиза»

**ИНН:** 7708096662

**ОГРН:** 1027739127734

**Место нахождения аудитора:** 127473, город Москва, ул. Краснопролетарская, дом 16, строение 1, эт 6 пом I ком 29.

**Отчетный год (годы) и (или) иной отчетный период (периоды) из числа последних трех завершенных отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором проводилась проверка отчетности Эмитента:** 2022 год, 1 квартал 2023 года.

**Вид отчетности Эмитента, в отношении которой аудитором проводилась независимая проверка:** годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за период с 04.10.2022 по 31.12.2022 года, консолидированная финансовая отчетность за год, закончившийся 31.12.2022 года.

В отношении промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года, проводилась обзорная проверка, составлялось заключение по результатам обзорной проверки.

**Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) Эмитенту в течение последних трех завершенных отчетных лет и текущего года аудитором:** сопутствующие услуги не оказывались и не будут оказываться.

#### **Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора:**

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале Эмитента: доли участия в уставном капитале Эмитента отсутствуют.

Предоставление Эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): Эмитент не предоставлял заемные средства указанным лицам.

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) Эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и др.), а также родственных связей: Тесные деловые взаимоотношения, а также родственные связи отсутствуют.

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: такие лица отсутствуют.

#### **Меры, предпринятые Эмитентом и аудитором Эмитента для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора:**

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»:

«1. Аудит не может осуществляться:

1) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются учредителями (участниками) аудируемого лица, его руководителем, главным бухгалтером или иным должностным лицом, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, в том числе составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

2) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются близкими родственниками (родители, братья, сестры, дети), а также супругами, родителями и детьми супругов учредителей (участников) аудируемого лица, его руководителя, главного бухгалтера или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, в том числе составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

3) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся их учредителями (участниками), в отношении аудируемых лиц, для которых эти аудиторские организации являются учредителями (участниками), в отношении дочерних обществ, филиалов и представительств указанных аудируемых лиц, а также в отношении организаций, имеющих общих с этой аудиторской организацией учредителей (участников);

4) аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами, оказывавшими в течение трех лет, непосредственно предшествовавших проведению аудита, услуги по восстановлению и ведению бухгалтерского учета, а также по составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности физическим и юридическим лицам, в отношении этих лиц;

5) аудиторами, являющимися учредителями (участниками) аудируемого лица, его руководителем, главным бухгалтером или иным должностным лицом, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, в том числе составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

6) аудиторами, являющимися учредителям (участникам) аудируемого лица, его руководителям, главному бухгалтеру или иному должностному лицу, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, в том числе составление бухгалтерской (финансовой) отчетности, близкими родственниками (родители, братья, сестры, дети), а также супругами, родителями и детьми супругов;

7) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся страховыми организациями, с которыми заключены договоры страхования ответственности этих аудиторских организаций;

8) аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемых лиц, являющихся кредитными организациями, с которыми ими заключены кредитные договоры или договоры поручительства, либо которыми им выдана банковская гарантия, либо с которыми такие договоры заключены руководителями этих аудиторских организаций, либо с которыми такие договоры заключены на условиях, существенно отличающихся от условий совершения аналогичных сделок, лицами, являющимися близкими родственниками (родители, братья, сестры, дети), а также супругами, родителями и детьми супругов руководителей этих аудиторских организаций, индивидуальных аудиторов, либо если указанные лица являются выгодоприобретателями по таким договорам;

9) работниками аудиторских организаций, являющимися участниками аудиторских групп, аудируемыми лицами которых являются кредитные организации, с которыми ими заключены кредитные договоры или договоры поручительства на условиях, существенно отличающихся от условий совершения аналогичных сделок, либо получившими от этих кредитных организаций банковские гарантии, либо с которыми такие договоры заключены лицами, являющимися близкими родственниками (родители, братья, сестры, дети), а также супругами, родителями и детьми супругов аудиторов, либо если указанные лица являются выгодоприобретателями по таким договорам.

2. Порядок выплаты и размер денежного вознаграждения аудиторским организациям, индивидуальным аудиторам за проведение аудита (в том числе обязательного) и оказание сопутствующих ему услуг определяются договорами оказания аудиторских услуг и не

могут быть поставлены в зависимость от выполнения каких бы то ни было требований аудируемых лиц о содержании выводов, которые могут быть сделаны в результате аудита.

2.1. Каждая саморегулируемая организация аудиторов принимает одобренные советом по аудиторской деятельности правила независимости аудиторов и аудиторских организаций. Саморегулируемая организация аудиторов вправе включить в принимаемые ею правила независимости аудиторов и аудиторских организаций дополнительные требования.

3. Аудиторские организации, индивидуальные аудиторы не вправе осуществлять действия, влекущие возникновение конфликта интересов или создающие угрозу возникновения такого конфликта. Для целей настоящего Федерального закона под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой заинтересованность аудиторской организации, индивидуального аудитора может повлиять на мнение такой аудиторской организации, индивидуального аудитора о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица. Случаи возникновения у аудиторской организации, индивидуального аудитора заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, а также меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов устанавливаются кодексом профессиональной этики аудиторов».

Эмитент производит тщательную проверку независимости аудиторской организации в соответствии с указанными критериями при принятии решения о выборе аудиторской организации, что является основной мерой для недопущения возникновения факторов, влияющих на независимость аудиторской организации.

#### **Порядок выбора аудитора Эмитента:**

процедура конкурса, связанного с выбором аудитора Эмитента, и его основные условия: Конкурс, связанный с выбором аудитора, не проводился.

процедура выдвижения кандидатуры аудитора Эмитента для утверждения общим собранием акционеров (участников, членов) Эмитента, в том числе орган управления Эмитента, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора Эмитента: кандидатура аудитора утверждалась решением единственного акционера Эмитента.

**Фактический размер вознаграждения, выплаченного Эмитентом и подконтрольными Эмитенту организациями, имеющими для него существенное значение, указанному аудитору за аудит (проверку), в том числе обязательный, консолидированной финансовой отчетности Эмитента за последний заверченный отчетный год, и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:**

ООО МФК «КарМани» выплатила аудитору за аудит собственной бухгалтерской отчетности по РСБУ за 2022 год 770 000,00 руб. и за аудит финансовой отчетности по МСФО за 2022 год 755 00,00 руб.

Эмитент выплатил аудитору за аудит бухгалтерской отчетности по РСБУ за 2022 год 100 000,00 руб. и за аудит консолидированной финансовой отчетности по МСФО за 2022 год 310 000,00 руб.

Отсроченные и просроченные платежи отсутствуют.

## **9. Изменения внесены в пункт 6.1 проспекта ценных бумаг**

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

### **6.1. Консолидированная финансовая отчетность**

Состав консолидированной финансовой отчетности Эмитента, содержащейся в Проспекте ценных бумаг:

К настоящему Проспекту ценных бумаг приложена консолидированная финансовая отчетность Группы за 2022 год, составленная в соответствии с МСФО и состоящая из (Приложение № 1):

- консолидированного отчета о прибыли и убытке и прочем совокупном доходе за 2022 г.;
- консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2022 г.;
- консолидированного отчета о движении денежных средств за 2022 г.;
- консолидированного отчета о движении капитала за 2022 г.;
- примечаний к консолидированной финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

Справочно для сведения инвесторов в Проспекте ценных бумаг приводится информация о финансовых показателях подконтрольной Эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, – ООО МФК «КарМани».

Состав финансовой отчетности ООО МФК «КарМани», составленной в соответствии с МСФО, за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, с приложением аудиторского заключения (Приложение № 2):

- аудиторское заключение независимого аудитора;
- отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе;
- отчет о финансовом положении;
- отчет о движении денежных средств;
- отчет о движении капитала.

## Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

### **6.1. Консолидированная финансовая отчетность**

Состав консолидированной финансовой отчетности Эмитента, содержащейся в Проспекте ценных бумаг:

К настоящему Проспекту ценных бумаг приложена консолидированная финансовая отчетность Группы за 2022 год, составленная в соответствии с МСФО и состоящая из (Приложение № 1):

- консолидированного отчета о прибыли и убытке и прочем совокупном доходе за 2022 г.;
- консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2022 г.;
- консолидированного отчета о движении денежных средств за 2022 г.;
- консолидированного отчета о движении капитала за 2022 г.;
- примечаний к консолидированной финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

Справочно для сведения инвесторов в Проспекте ценных бумаг приводится информация о финансовых показателях подконтрольной Эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, – ООО МФК «КарМани».

Состав финансовой отчетности ООО МФК «КарМани», составленной в соответствии с МСФО, за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, с приложением аудиторского заключения (Приложение № 2):

- аудиторское заключение независимого аудитора;
- отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе;

- отчет о финансовом положении;
- отчет о движении денежных средств;
- отчет о движении капитала.

Состав промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (Приложение № 7):

- заключение по результатам обзорной проверки;
- промежуточный консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе;
- промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении;
- промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств;
- промежуточный консолидированный отчет о движении капитала.

## **10. Изменения внесены в пункт 6.2 проспекта ценных бумаг**

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

### **6.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента, содержащейся в Проспекте ценных бумаг:

К настоящему Проспекту ценных бумаг приложена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за период с 04.10.2022 г. по 31.12.2022 г., составленная в соответствии с РСБУ и состоящая из (Приложение № 3):

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2022 г.;
- отчета о финансовых результатах за период с 04.10.2022 г. по 31.12.2022 г.;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчета о финансовых результатах, в том числе:
  - отчета об изменениях капитала за период с 04.10.2022 г. по 31.12.2022 г.;
  - отчета о движении денежных средств за период с 04.10.2022 г. по 31.12.2022 г.;
  - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчета о финансовых результатах, включая краткий обзор основных положений учетной политики.
- аудиторское заключение.

Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

### **6.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента, содержащейся в Проспекте ценных бумаг:

К настоящему Проспекту ценных бумаг приложена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за период с 04.10.2022 г. по 31.12.2022 г., составленная в соответствии с РСБУ и состоящая из (Приложение № 3):

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2022 г.;
- отчета о финансовых результатах за период с 04.10.2022 г. по 31.12.2022 г.;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчета о финансовых результатах, в том числе:
  - отчета об изменениях капитала за период с 04.10.2022 г. по 31.12.2022 г.;
  - отчета о движении денежных средств за период с 04.10.2022 г. по 31.12.2022 г.;
  - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчета о финансовых результатах, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

- аудиторское заключение.

Состав промежуточной бухгалтерской отчетности Эмитента за 1 квартал 2023 г. (Приложение №8):

- бухгалтерский баланс по состоянию на 31.03.2023 г.;
- отчет о финансовых результатах за январь-март 2023 г.;
- отчет об изменениях капитала за январь-март 2023 г.;
- отчет о движении денежных средств за январь-март 2023 г.;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **11. Изменения внесены в приложения к проспекту ценных бумаг**

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

Отсутствует.

Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

Приложение 7. Промежуточная консолидированная финансовая отчетность ПАО «СТГ» за 1 кв. 2023 г.

## **12. Изменения внесены в приложения к проспекту ценных бумаг**

Текст изменяемой редакции проспекта ценных бумаг:

Отсутствует.

Текст новой редакции проспекта ценных бумаг:

Приложение 8. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность ПАО «СТГ» за 1 кв. 2023 г.

Акционерное общество  
«СмартТехГрупп»

Промежуточная сокращенная консолидированная  
финансовая отчетность  
за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023  
года

## Содержание

Заключение по результатам обзорной проверки .....	3
Промежуточный консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе .....	5
Промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении .....	6
Промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств .....	7
Промежуточный консолидированный отчет о движении капитала .....	8

### Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

1.	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ГРУППЕ .....	9
2.	ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СРЕДА, В КОТОРОЙ ГРУППА ОСУЩЕСТВЛЯЕТ СВОЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ .....	10
3.	ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ .....	11
4.	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ .....	12
5.	ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ ОЦЕНОЧНЫХ РЕЗЕРВОВ ПОД ОЖИДАЕМЫЕ КРЕДИТНЫЕ УБЫТКИ ПО ФИНАНСОВЫМ АКТИВАМ .....	19
6.	ФОРМИРОВАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ РЕЗЕРВОВ ПОД ОЖИДАЕМЫЕ КРЕДИТНЫЕ УБЫТКИ ПО ФИНАНСОВЫМ АКТИВАМ .....	20
7.	ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ .....	21
8.	ПРОЧИЕ ДОХОДЫ .....	21
9.	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ .....	21
10.	ДОХОДЫ (РАСХОДЫ) ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ .....	22
11.	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ .....	23
12.	ДОЛГОВЫЕ ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ, ОЦЕНИВАЕМЫЕ ПО АМОРТИЗИРОВАННОЙ СТОИМОСТИ .....	24
13.	НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ .....	25
14.	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА .....	26
15.	АКТИВЫ В ФОРМЕ ПРАВА ПОЛЬЗОВАНИЯ .....	27
16.	ПРОЧИЕ АКТИВЫ .....	29
17.	ДОЛГОВЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ОЦЕНИВАЕМЫЕ ПО АМОРТИЗИРОВАННОЙ СТОИМОСТИ .....	31
18.	ОБЛИГАЦИИ ВЫПУЩЕННЫЕ .....	31
19.	ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА .....	32
20.	АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ .....	32
21.	УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА .....	32
22.	ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ .....	33
23.	СПРАВЕДЛИВАЯ СТОИМОСТЬ ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ .....	33
24.	СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ .....	35

Исх № 1309 от 30.05.2023

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЗОРНОЙ ПРОВЕРКИ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Акционерам АО «СТГ»

### **ВВЕДЕНИЕ**

Мы провели обзорную проверку прилагаемой промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Акционерного Общества «СмартТехГрупп» (АО «СТГ»), далее по тексту – «Общество» (ОГРН 1227700632752 адрес: 119019, адрес г. Москва Вн. тер. Городской Муниципальный Округ Арбат, ул. Воздвиженка. дом 9, стр. 2) и его дочернего общества (далее по тексту – «Группа»), состоящей из:

- промежуточного консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за 3 месяца, закончившихся 31 марта 2023 года;
- промежуточного консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 марта 2023 года;
- промежуточного консолидированного отчета об изменениях в капитале за 3 месяца, закончившихся 31 марта 2023 года;
- промежуточного консолидированного отчета о движении денежных средств за 3 месяца, закончившихся 31 марта 2023 года.

Руководство несет ответственность за подготовку и представление данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность заключается в формировании вывода о данной промежуточной сокращенной финансовой отчетности на основе проведенной нами обзорной проверки.

### **ОБЪЕМ ОБЗОРНОЙ ПРОВЕРКИ**

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности включает в себя направление запросов в первую очередь лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также применение аналитических и других процедур обзорной проверки. Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, и поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в процессе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение.

## ВЫВОД

На основе проведенной нами обзорной проверки не выявлены факты, которые могут служить основанием для того, чтобы мы сочли, что прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Руководитель задания по обзорной проверке  
действует на основании доверенности № ОБ/10722/23-ФЗ-39  
от 01 июля 2022 сроком до 30 июня 2023, (ОРНЗ 22006107516)



З.В. Иванова

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза»,  
ОГРН 1027739127734,  
127473, г. Москва, ул. Краснопролетарская, дом 16, строение 1, этаж 6, помещение I, комната 29,  
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС),  
ОРНЗ 12006017998

« 30 » мая 2023 г.

АО «СТГ»

Промежуточный консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года (неаудированные данные)	
Процентные доходы	5	666 462	566 278
Процентные расходы	5	(119 972)	(128 660)
Чистый процентный доход до формирования оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам		546 490	437 618
Формирование оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам	6	(129 634)	(136 596)
<b>Чистые процентные доходы</b>		<b>416 856</b>	<b>301 022</b>
Общехозяйственные и административные расходы	7	(244 657)	(223 140)
Прочие доходы	8	50 313	45 990
Прочие расходы	9	(54 749)	(41 172)
<b>Прибыль до налогообложения</b>		<b>167 763</b>	<b>82 700</b>
Расходы по налогу на прибыль	10	(39 814)	(24 550)
<b>Чистая прибыль</b>		<b>127 949</b>	<b>58 150</b>
<b>Совокупный доход за период</b>		<b>127 949</b>	<b>58 150</b>

Подписано от имени Руководства Группы: 30 марта 2023 года

Генеральный директор



Зиновьев А.В.

Примечания на стр. 9-35 являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

	Примечание	31 марта 2023 года (неаудированные данные)	31 декабря 2022 года
<b>АКТИВЫ:</b>			
Денежные средства и их эквиваленты	11	523 201	203 979
Долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	12	4 702 946	4 614 944
Нематериальные активы	13	375 783	276 474
Основные средства	14	8 925	9 402
Активы в форме права пользования	15	10 410	2 655
Требования по текущему налогу на прибыль		10 908	10 908
Прочие активы	16	113 062	137 018
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>		<b>5 745 235</b>	<b>5 255 380</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долговые финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	17	2 028 238	1 871 015
Облигации выпущенные	18	819 829	888 391
Прочие обязательства	19	79 873	64 975
Обязательства по налогу на прибыль		-	2 760
Отложенные налоговые обязательства	10	321 273	285 166
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		<b>3 249 213</b>	<b>3 112 307</b>
<b>КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	20	1 896 154	1 800 000
Добавочный оплаченный капитал		128 846	-
Нераспределенная прибыль		471 022	343 073
<b>ИТОГО КАПИТАЛ</b>		<b>2 496 022</b>	<b>2 143 073</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И КАПИТАЛА</b>		<b>5 745 235</b>	<b>5 255 380</b>

Подписано от имени Руководства Группы: 30 апреля 2023 года

Генеральный директор



Виновьев А.В.

Примечания на стр. 9-35 являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

АО «СТГ»

Промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Примечание	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года (неаудированные данные)
<b>Денежные средства от операционной деятельности</b>			
Проценты полученные		465 444	378 608
Проценты уплаченные		(60 407)	(42 544)
Прочие доходы		51 718	45 990
Административные и прочие расходы		(259 641)	(166 960)
Уплаченный налог на прибыль		-	-
<b>Денежные средства, (использованные в)/ полученные от операционной деятельности, до изменений в операционных активах и обязательствах</b>		<b>197 114</b>	<b>215 094</b>
<b>(Прирост)/снижение операционных активов и обязательств</b>			
Чистый (прирост)/снижение по долговым финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		(38 284)	(102 305)
Чистое снижение/(прирост) по прочим активам		21 469	40 153
Чистый (прирост)/снижение по прочим обязательствам		(7 347)	(17 674)
<b>Чистые денежные средства, (использованные в)/полученные от операционной деятельности</b>		<b>172 952</b>	<b>135 268</b>
<b>Денежные средства от инвестиционной деятельности</b>			
Приобретение основных средств и нематериальных активов	13, 14	(110 752)	(592)
Поступления от переуступки задолженности / (оплата по договору переуступки задолженности)		(1 008)	3 899
<b>Чистые денежные средства (использованные в)/полученные от инвестиционной деятельности</b>		<b>(111 760)</b>	<b>3 307</b>
<b>Денежные средства от финансовой деятельности</b>			
Поступления от привлечения займов		401 400	22 403
Погашение облигаций		(67 462)	(65 000)
Дополнительная эмиссия		226 847	-
Дополнительные взносы в добавочный капитал		-	63 000
Погашение займов и обязательств по договорам аренды		(302 755)	(194 986)
<b>Чистые денежные средства полученные от/ (использованные в) финансовой деятельности</b>		<b>258 030</b>	<b>(174 583)</b>
<b>Чистый прирост/ (снижение) денежных средств и их эквивалентов</b>		<b>319 222</b>	<b>(36 008)</b>
<b>Денежные средства и их эквиваленты на начало периода</b>		<b>203 979</b>	<b>148 956</b>
<b>Денежные средства и их эквиваленты на конец периода</b>	<b>11</b>	<b>523 201</b>	<b>112 948</b>

Подписано от имени Руководства Группы: 30 марта 2023 года

Генеральный директор

Примечания на стр. 9-35 являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.



АО «СТГ»

Промежуточный консолидированный отчет о движении капитала за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Акционерный капитал	Добавочный оплаченный капитал	Нераспределенная прибыль	Всего
<b>1 января 2023 года</b>	<b>1 800 000</b>	<b>-</b>	<b>343 073</b>	<b>2 143 073</b>
Совокупная прибыль за период	-	-	127 949	127 949
Операции с собственниками				
Дополнительная эмиссия	96 154	128 846	-	225 000
Итого операции с собственниками	96 154	128 846	-	225 000
<b>31 марта 2023 года (неаудированные данные)</b>	<b>1 896 154</b>	<b>128 846</b>	<b>471 022</b>	<b>2 496 022</b>

	Акционерный капитал	Добавочный оплаченный капитал	Нераспределенная прибыль	Всего
<b>1 января 2022 года</b>	<b>100 000</b>	<b>1 652 786</b>	<b>53 470</b>	<b>1 806 256</b>
Совокупная прибыль за период	-	-	58 150	249 428
Операции с собственниками				
Дополнительные взносы в добавочный капитал	-	63 000	-	63 000
Итого операции с собственниками	-	63 000	-	63 000
<b>31 марта 2022 года (неаудированные данные)</b>	<b>100 000</b>	<b>1 715 786</b>	<b>111 620</b>	<b>1 927 406</b>

Подписано от имени Руководства Группы: Ю. Мона 2023 года

Генеральный директор



Примечания на стр. 9-35 являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

**1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ГРУППЕ**

Акционерное общество «СмартТехГрупп» и его дочерняя компания Микрофинансовая компания «КарМани» (Общество с ограниченной ответственностью) (далее - Группа) осуществляют предоставление займов и прочих видов кредита.

Акционерное общество «СмартТехГрупп» (далее - Компания) учреждено 4 октября 2022 года. Компания зарегистрирована и имеет юридический адрес на территории Российской Федерации.

Компания была зарегистрирована с целью консолидации бизнеса Группы и получения статуса акционерного общества. В рамках этого процесса акционеры Компании осуществили взнос 100% долей в Микрофинансовую компанию «КарМани» (Общество с ограниченной ответственностью) (далее - ООО МФК «КарМани») в виде вклада в имущество Компании. Так как Компания на момент проведения указанной операции не вела хозяйственную деятельность и не соответствовала критериям бизнеса в соответствии с МСФО (IFRS) 3 «Объединение бизнеса», фактическим приобретателем для целей учета было определено ООО МФК «КарМани». Соответственно, в настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности сравнительными данными за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года являются данные ООО МФК «КарМани».

Юридический и фактический адрес Компании: 119019, г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 9, строение 2.

Основным видом деятельности Компании является деятельность холдинговых компаний.

ООО МФК «КарМани» была образована в 2010 году. Дочерняя компания зарегистрирована и имеет юридический адрес на территории Российской Федерации.

Юридический и фактический адрес ООО МФК «КарМани»: 119019, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 9, строение 2, помещение 1.

Свидетельство Банка России о внесении сведений о юридическом лице ООО МФК «КарМани» в государственный реестр микрофинансовых организаций: регистрационный номер записи в государственном реестре микрофинансовых организаций - 2110177000471, дата внесения сведений в реестр микрофинансовых организаций - 25 октября 2011 года.

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: Саморегулируемая организация Союз микрофинансовых организаций «Микрофинансирование и развитие». Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: регистрационный номер в реестре членов СРО «МиР» 77 000031. Дата его выдачи - 24 октября 2013 года.

Основным видом деятельности ООО МФК «КарМани» является предоставление займов и прочих видов кредита.

Среднесписочная численность персонала Группы на 31 марта 2023 года составила 303 человека (на 31 декабря 2022 года 293 человека).

Ниже представлена информация об акционерах Группы по состоянию на 31 марта 2023 года:

Наименование	Доля по состоянию на 31 марта 2023 года
НКО АО «НРД»	31,93%
Зиновьев А.В.	22,88%
ООО «Меридиан»	9,24%
Ситников С.В.	8,72%
Корнилов С.Ю.	5,90%
Акционеры с долей, не превышающей 5%	21,33%

Ниже представлена информация об акционерах Группы по состоянию на 31 декабря 2022 года:

Наименование	Доля по состоянию на 31 декабря 2022 года
Частная Компания с Ограниченной Ответственностью «КАРМАНИ САЙ ЛТД» (CARMONEY CY LTD), Кипр	99,72%
Саратикян А.Г.	0,28%-

Бенефициарный владелец Группы - Зиновьев Антон Валерьевич.

## 2. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СРЕДА, В КОТОРОЙ ГРУППА ОСУЩЕСТВЛЯЕТ СВОЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

### Общая характеристика

Группа осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Экономика Российской Федерации проявляет некоторые особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к ценам на нефть и газ.

Нормативно-правовая база и налоговое законодательство продолжают совершенствоваться, но допускают возможность разных толкований и подвержены часто вносимым изменениям, которые в совокупности с другими недостатками правовой и фискальной систем создают дополнительные трудности для предприятий, осуществляющих свою деятельность в Российской Федерации.

В течение 2022 года в России и в мире наблюдалось постепенное восстановление экономической активности после кризиса, вызванного пандемией COVID-19.

В 2022 году на экономическую ситуацию в России отрицательно повлияла геополитическая обстановка в регионе, а также дополнительные международные санкции и ограничения в отношении Банка России, ряда российских банков (в том числе отключения от системы SWIFT), компаний, граждан и экономики Российской Федерации в целом. Эти факторы привели к существенному росту нестабильности на финансовых рынках.

Однако санкции, направленные против России, в свою очередь, обострили экономические проблемы по всему миру: возросла цена нефти и газа, минеральных удобрений, сельскохозяйственной продукции и прочих товаров на фоне сокращения их поставок.

В первом квартале 2023 года темп снижения российской экономики составил 1,9% после роста на 3,5% за 1 квартал 2022 года. По итогам 1 квартала 2023 года среднее значение курса рубля составило 69,2 рубля за 1 доллар США по сравнению с 68,5 рубля за 1 доллар США в 2022 году. В 1 квартале 2023 года ключевая ставка находилась на уровне 7,5%.

В результате введенных санкций некоторые российские субъекты могут испытывать трудности с доступом к международным рынкам акций и долговых обязательств и становятся все более зависимы от российских государственных банков для финансирования своей деятельности. В настоящее время сложно определить долгосрочные последствия недавно введенных санкций, а также оценить потенциальное влияние угрозы введения дополнительных санкций в будущем.

В настоящий момент возможные долгосрочные последствия указанных событий не могут быть определены с достаточной степенью надежности. В текущих условиях значительно повысился уровень экономической неопределенности при осуществлении хозяйственной деятельности.

При этом указанные изменения в экономической среде не оказали негативного влияния на финансовое положение Группы по состоянию на отчетную дату. Руководство принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Группы.

**Инфляция**

Состояние российской экономики характеризуется относительно высокими темпами инфляции. В таблице ниже приведены данные об индексах инфляции за последние пять лет:

	<b>Инфляция за период</b>
31 марта 2023 года	1,67%
31 декабря 2022 года	11,9%
31 декабря 2021 года	8,4%
31 декабря 2020 года	4,9%
31 декабря 2019 года	3,0%

**Валютные операции и валютный контроль**

Иностранные валюты, в особенности доллар США и Евро, играют значительную роль при определении экономических параметров многих хозяйственных операций, совершаемых в России.

В таблице ниже приводятся курсы доллара США и Евро по отношению к рублю.

	<b>Доллар США</b>	<b>Евро</b>
31 марта 2023 года	77,0863	83,7639
31 декабря 2022 года	70,3375	75,6553
31 декабря 2021 года	74,2926	84,0695
31 декабря 2020 года	73,8757	90,6824
31 декабря 2019 года	61,9057	69,3406

**3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ****Общие принципы**

Данная промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за трехмесячный период, закончившийся 31 марта 2023 года, подготовлена в соответствии с МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность» и должна рассматриваться совместно с годовой финансовой отчетностью Группы за год, закончившийся 31 декабря 2022 года. Данная промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не содержит всех примечаний, обязательных к раскрытию в полном комплекте финансовой отчетности.

Принципы учетной политики, использованные при подготовке данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, представлены ниже.

**Функциональная валюта и валюта представления**

Функциональной валютой Группы и валютой представления отчетности Группы является национальная валюта Российской Федерации - российский рубль.

Операции в иностранной валюте отражаются в российских рублях по официальному обменному курсу на день операции. Монетарные активы и обязательства в иностранной валюте переводятся в российские рубли по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации на отчетную дату.

По состоянию на 31 марта 2023 года и 31 декабря 2022 года у Группы не было существенных активов и обязательств в иностранной валюте.

Суммы в данной консолидированной финансовой отчетности округлены до тысяч рублей.

**Оценки и допущения**

Подготовка консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО требует от руководства Группы выработки оценок и допущений, влияющих на приводимые в отчетности суммы активов и обязательств Группы, раскрытие условных активов и обязательств по состоянию на отчетную дату и

приводимые в отчетности суммы доходов и расходов за отчетный период. Фактические результаты могут отличаться от этих оценок. Оценки, расхождение которых с фактическими результатами наиболее вероятно, связаны с формированием оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки.

#### Непрерывность деятельности

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена с учетом принципа непрерывности деятельности Группы.

#### Применение новых или уточненных стандартов и интерпретаций

Ряд новых стандартов, изменений к стандартам и интерпретаций не вступили в действие по состоянию на 31 марта 2023 года и не были применены досрочно:

МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования» (вступает в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты). Новый стандарт устанавливает принципы признания, оценки, представления и раскрытия договоров страхования и заменяет МСФО (IFRS) 4 «Договоры страхования». Стандарт применяется ретроспективно, за исключением тех случаев, когда это практически неосуществимо, в таких случаях применяется модифицированный ретроспективный подход или подход справедливой стоимости.

Поправки к МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования» и поправки к МСФО (IFRS) 4 «Договоры страхования» (вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты). Поправки включают ряд разъяснений, призванных облегчить внедрение МСФО (IFRS) 17, упростить некоторые требования стандарта и переход на него.

Поправки к МСФО (IFRS) 10 «Консолидированная финансовая отчетность» и МСФО (IAS) 28 «Инвестиции в ассоциированные и совместные предприятия» (вступают в силу для годовых периодов, начинающихся на дату, которая будет определена Советом по МСФО, или после этой даты, при этом допускается досрочное применение).

Классификация обязательств в качестве краткосрочных и долгосрочных - поправки к МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» (вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты).

Данные поправки вносят изменения в определение долгосрочных и краткосрочных обязательств.

Раскрытие учетной политики - Поправки к МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» и Практическим рекомендациям МСФО (PS) 2 «Вынесение суждений о существенности» (вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты).

Поправки к МСФО (IAS) 12 «Налоги на прибыль» - Отложенный налог на активы и обязательства, возникающие в результате одной операции (вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты).

Поправка к МСФО (IAS) 8 «Определение бухгалтерских оценок» (вступает в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты). Поправка уточняет, как отличать изменения в учетной политике от изменений в бухгалтерских оценках.

Ожидается, что данные новые стандарты и разъяснения существенно не повлияют на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность Группы.

## 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

### Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства и их эквиваленты представляют собой активы, которые могут быть конвертированы в денежные средства в течение одного дня. Денежные средства и их эквиваленты включают в себя наличные денежные средства и расчетные счета в банках. Суммы, в отношении которых имеются какие-либо ограничения на их использование, исключаются из состава денежных средств и их эквивалентов.

### Долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости

Группа признает финансовый актив на дату получения денежных средств заемщиком. Датой выдачи займа является дата передачи денежных средств заемщику путем:

- перевода с расчетного счета на банковский счет заемщика;
- выдачи из кассы непосредственно Заемщику;
- выдачи платежным оператором (агентом) денежных средств Заемщику.

Дата выдачи определяется по отчету платежного оператора. Денежные средства, перечисленные платежному оператору (агенту), но не полученные заемщиком, признаются в составе прочих активов; в сумме полученных заемщиком средств (включая расходы, связанные с выдачей займа), пересчитанных по амортизированной стоимости.

Денежные средства, выданные (размещенные) по договору займа учитываются после первоначального признания по амортизированной стоимости.

При первоначальном признании договора займа Группа определяет, является ли процентная ставка по договору ставкой, соответствующей рыночным условиям, сопоставляя процентную ставку по договору с диапазоном значений рыночных ставок по аналогичным договорам, действующим в самой Группе и/или на рынке, а затем на основании профессионального суждения классифицирует договор как: договор с рыночной процентной ставкой, либо договор с нерыночной процентной ставкой в случае если ставка по договору выходит за рамки диапазона значений рыночных ставок.

Разница между амортизированной стоимостью (справедливой стоимостью для договоров с нерыночной ставкой) признаваемого финансового актива и выданной (размещенной) по договору суммой относится на финансовый результат в составе процентных доходов или расходов.

Под амортизированной стоимостью понимается величина, в которой денежные средства, выданные (размещенные) по договору займа, оцениваются при первоначальном признании, за вычетом выплат в погашение основной суммы долга, уменьшенная или увеличенная на сумму накопленной с использованием метода ЭСП амортизации разницы между первоначальной стоимостью и суммой погашения при наступлении срока погашения, а также за вычетом суммы созданного резерва под обесценение.

Амортизированная стоимость финансового актива рассчитывается:

- линейным методом, если разница между амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием метода ЭСП, и амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием линейного метода признания процентного дохода, не является существенной.
- методом ЭСП для остальных видов займа.

После первоначального признания выданный заем учитывается по амортизированной стоимости. Разница, возникшая при первоначальном признании между амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием метода ЭСП, и ценой сделки, амортизируется ежемесячно.

Расходы, связанные с выдачей займа и включенные в расчет ЭСП, в течение срока договора ежемесячно равномерно списываются в составе расходов.

Группа формирует резерв под обесценение денежных средств, выданных (размещенных) по договору займа, оцениваемых по амортизированной стоимости. Ежемесячно Группа оценивает величину резерва под обесценение и при необходимости корректирует его.

Выданный (размещенный) заем является кредитно-обесцененным, если имеется одно или несколько событий, которые оказывают негативное влияние на ожидаемые будущие денежные потоки по договору. Подтверждением обесценения являются, в частности, наблюдаемые данные о следующих событиях: значительные финансовые затруднения заемщика; нарушение условий договора, такое как дефолт или просрочка платежа по договору; предоставление уступки заемщику, связанной с финансовыми затруднениями заемщика, которая не была бы предоставлена в ином случае; появление признаков банкротства заемщика; исчезновение активного рынка для данного финансового актива в результате финансовых затруднений; покупка финансового актива с большой скидкой; иные события в соответствии с МСФО (IFRS) 9.

По выданным (размещенным) займам, не являющимся кредитно-обесцененными Группа оценивает резерв под обесценение в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за 12 месяцев, если отсутствует значительное увеличение кредитного риска по договору с даты первоначального признания.

По выданным (размещенным) займам, не являющимся кредитно-обесцененными, не реже чем на каждую отчетную дату, а также на дату прекращения признания Группа оценивает резерв под обесценение в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, если риск возникновения у Группы убытков вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения должником финансовых обязательств перед Группой в соответствии с условиями договора (далее - кредитный риск) по данному договору значительно увеличился с даты первоначального признания.

По кредитно-обесцененным выданным (размещенным) займам, которые не являются кредитно-обесцененными при первоначальном признании, Группа оценивает резерв под обесценение как разницу между амортизированной стоимостью выданного (размещенного) займа до корректировки на величину резерва под обесценение и приведенной стоимостью расчетных будущих денежных потоков, дисконтированных с использованием первоначальной ЭСП по договору.

Выбытие выданного займа производится в результате

- полного погашения (возврата) выданного займа, включая начисленные проценты;
- уступки прав требования по договору третьей стороне;
- списания финансового актива, как долга, невозможного к взысканию.

Расчеты с заемщиками имеют следующие особенности: если заемщик уплатил сумму, превышающую платеж, предусмотренный графиком, либо платеж произведен ранее даты, установленной графиком, учет полученных денежных средств производится в составе прочих обязательств.

#### **Долговые финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости**

Группа признает финансовое обязательство на дату поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Группы в сумме полученных Группой средств, включая расходы, связанные с привлечением займа, пересчитанные по амортизированной стоимости.

При первоначальном признании Группа классифицирует финансовое обязательство, как договор с рыночной процентной ставкой, либо договор с нерыночной процентной ставкой.

Группа проводит классификацию следующим образом:

- процентная ставка по договору сопоставляется с диапазоном значений рыночных ставок по аналогичным договорам, действующим в самой Группе и на рынке. Договоры сравниваются по валюте займа, сроку погашения;
- на основании профессионального суждения процентная ставка, указанная в условиях договора, признается нерыночной, если она выходит за рамки диапазона значений рыночных ставок.

Группа определяет диапазон значений рыночных ставок в зависимости от типа финансового обязательства.

Разница между амортизированной стоимостью признаваемого финансового обязательства и привлеченной суммой относится на финансовый результат в составе процентных расходов или доходов.

Прочими расходами (затратами по сделке) признаются дополнительные расходы, уплаченные или подлежащие уплате Группой.

Расчет амортизированной стоимости по договору займа осуществляется Группой:

- на момент первоначального признания;
- ежемесячно на последний день отчетного периода;
- на дату полного выбытия (погашения, списания) привлеченного займа (кредита).

Амортизированная стоимость займа рассчитывается следующими методами:

- линейным методом, если для привлеченных займов разница между амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием метода ЭСП, и амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием линейного метода признания процентного дохода, не является существенной.
- методом ЭСП для остальных видов займа.

Если договор классифицирован как «договор с нерыночной процентной ставкой», то в качестве ЭСП применяется рыночная процентная ставка.

Финансовые обязательства после первоначального признания учитываются по амортизированной стоимости в соответствии с МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты». Разница, возникшая при первоначальном признании между амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием метода ЭСП, и ценой сделки, амортизируется ежемесячно.

Расходы, связанные с привлечением займов, которые признаны существенными и включены в расчет ЭСП, списываются в состав расходов (амортизируются) равномерно на конец каждого месяца:

- в течение ожидаемого срока действия финансового обязательства, или
- с момента заключения договора до даты пересмотра процентной ставки (если финансовое обязательство имеет плавающую процентную ставку).

Расходы, возникшие в период действия договора (в том числе, расходы на услуги по переводам денежных средств, включая услуги платежных и расчетных систем) и связанные с его обслуживанием, признаются в составе расходов отчетного периода на дату понесенных расходов и не включаются в расчет ЭСП.

#### **Справедливая стоимость финансовых инструментов**

Если справедливая стоимость финансовых активов и финансовых обязательств, отраженных в консолидированном отчете о финансовом положении, не может быть определена на основании цен на активном рынке, она определяется на основе рыночных цен на аналогичные финансовые инструменты или с использованием различных моделей оценок, включающих математические модели. Исходные данные для таких моделей определяются на основании наблюдаемого рынка или суждения. Суждение производится с учетом таких факторов, как временная стоимость денег, уровень кредитного риска, волатильность инструмента, уровень рыночного риска и других применимых факторов.

#### **Взаимозачеты финансовых инструментов**

Финансовые активы и обязательства взаимозачитываются, и в консолидированном отчете о финансовом положении отражается чистая величина только в тех случаях, когда существует законодательно закрепленное право произвести взаимозачет отраженных сумм, а также намерение либо произвести взаимозачет, либо одновременно реализовать актив и урегулировать обязательство.

#### **Основные средства**

Стоимость объекта основных средств подлежит признанию в качестве актива, если существует вероятность того, что будущие экономические выгоды, связанные с данным объектом, поступят в Группу, и себестоимость данного объекта может быть достоверно оценена.

Методы оценки для всех групп основных средств:

- первоначальная оценка - по фактической стоимости, включающей покупную цену, импортные пошлины, невозмещаемые налоги, прямые затраты по доставке и по доведению актива до рабочего состояния;
- последующая оценка - фактическая стоимость за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения.

Последующие расходы капитализируются, если в результате расходов Группа предполагает получение больших экономических выгод от использования актива, чем ранее предполагалось.

Амортизация основных средств начисляется с целью списания активов в течение срока их полезного использования. Амортизация по всем группам основных средств начисляется линейным методом, с использованием сроков полезного использования, определенных в соответствии с «Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01 января 2002 г. №1. Если объект невозможно отнести ни к одной из амортизационных групп, то Группа самостоятельно определяет срок полезного использования в соответствии с техническими условиями и рекомендациями изготовителей.

Амортизация объектов незавершенного строительства и не введенных в эксплуатацию объектов основных средств начисляется с момента ввода указанных объектов в эксплуатацию.

На каждую отчетную дату Группа оценивает, не превышает ли балансовая стоимость основных средств их возмещаемую стоимость. В случае превышения балансовой стоимости основных средств над их возмещаемой стоимостью, Группа уменьшает балансовую стоимость основных средств до их возмещаемой стоимости. Убыток от обесценения основных средств признается в соответствующем отчетном периоде и включается в состав прочих расходов консолидированного отчета о прибылях и убытках. После отражения убытка от обесценения амортизационные отчисления по основным средствам корректируются в последующих периодах с целью распределения пересчитанной балансовой стоимости активов за вычетом остаточной стоимости (если таковая предполагается) равномерно в течение оставшегося срока полезного использования.

#### Прочие активы

Прочие активы включают в себя расчеты с платежными агентами, расчеты с поставщиками и подрядчиками, расходы будущих периодов, расчеты с персоналом, расчеты по налогам, кроме налога на прибыль и активы, не вошедшие в другие статьи активов консолидированного отчета о финансовом положении.

#### Прочие обязательства

Прочие обязательства включают в себя расчеты с заемщиками по займам выданным, обязательства по налогам, за исключением налога на прибыль, расчеты с персоналом, расчеты с поставщиками и подрядчиками, а также прочую кредиторскую задолженность, не вошедшую в другие статьи обязательств Группы.

#### Дивиденды

Дивиденды признаются как обязательства и вычитаются из капитала Группы на конец отчетного периода только в том случае, если они были объявлены до конца отчетного периода включительно. Информация о дивидендах, объявленных после отчетной даты, раскрывается в примечании о событиях, произошедших после конца отчетного периода. Выплата дивидендов и прочее распределение прибыли осуществляется на основе чистой прибыли текущего года по бухгалтерской (финансовой) отчетности.

После утверждения общим собранием акционеров дивиденды отражаются в консолидированной финансовой отчетности как распределение прибыли.

#### Налогообложение

Расходы/возмещение по налогу на прибыль включают в себя текущие и отложенные налоги и отражаются в консолидированном отчете о прибылях и убытках. Расходы по налогообложению отражены в финансовой отчетности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Текущие налоговые платежи рассчитываются на основе налогооблагаемой прибыли за год с применением ставок налога на прибыль, действовавших в течение отчетного периода.

Текущие суммы налога представляют собой средства, подлежащие уплате в бюджет или возврату из бюджета в связи с налогооблагаемыми прибылями или убытками текущего или предыдущего периода. В случае разрешения к выпуску финансовой отчетности до момента подачи соответствующих налоговых деклараций, отражаемые в ней суммы налога основываются на оценочных данных.

Отложенный налог на прибыль рассчитывается по методу балансовых активов и обязательств в отношении всех налоговых убытков к переносу и временных разниц между налогооблагаемой базой активов и обязательств и их балансовой стоимостью для целей финансовой отчетности.

Суммы отложенного налога на прибыль оцениваются по ставкам налогообложения, фактически вступившим в силу на конец отчетного периода, или которые, как ожидается, будут применяться в течение периода восстановления временных разниц или использования перенесенных с прошлых периодов налоговых убытков. Отложенные налоговые активы и обязательства зачитываются друг против друга, если имеется юридически закрепленное право зачета текущих налоговых активов и обязательств и отложенные налоги относятся к одной и той же организации-налогоплательщику Группы и налоговому органу. Отложенные налоговые активы в отношении вычитаемых временных разниц и налоговых убытков отражаются в той степени, в какой существует вероятность получения достаточной налогооблагаемой прибыли, против которой могут быть использованы указанные вычеты. Для определения суммы отложенных налоговых активов, которую можно признать в финансовой отчетности, на основании вероятных сроков и размера будущей налогооблагаемой прибыли, а также будущих стратегий налогового планирования, необходимо суждение руководства.

Помимо этого, в Российской Федерации действуют различные операционные налоги, применяющиеся в отношении Группы. Эти налоги отражаются в консолидированном отчете о прибылях и убытках в составе общих и административных расходов.

#### **Отражение доходов и расходов**

Процентные доходы и расходы отражаются в консолидированном отчете о прибылях и убытках по всем долговым инструментам по методу начисления и рассчитываются по методу эффективной процентной ставки. Метод эффективной процентной ставки - это метод расчета амортизированной стоимости финансового актива или финансового обязательства и распределения процентных доходов и процентных расходов на соответствующий период. Эффективная процентная ставка - это ставка дисконтирования расчетных будущих денежных выплат или поступлений на ожидаемый срок действия финансового инструмента до первоначальной стоимости финансового актива или финансового обязательства. При расчете эффективной процентной ставки Группа оценивает потоки денежных средств с учетом всех договорных условий в отношении финансового инструмента, но не учитывает будущие убытки по кредитам. Такой расчет включает все комиссии и сборы, уплаченные и полученные сторонами договора, составляющие неотъемлемую часть эффективной ставки процента, затраты по сделке, а также все прочие премии или скидки.

Прочие доходы и расходы отражаются по методу начисления после предоставления услуги.

#### **Иностранная валюта**

Операции в иностранной валюте отражаются по официальному обменному курсу Центрального Банка Российской Федерации, существующему на день операции. Курсовая разница, возникающая в результате проведения расчетов по операциям в иностранной валюте, включается в консолидированный отчет о прибылях и убытках по обменному курсу, действующему на дату операции.

Денежные активы и обязательства в иностранной валюте переводятся в российские рубли по официальному обменному курсу Банка России на дату составления консолидированного отчета о финансовом положении. Положительные и отрицательные курсовые разницы, возникающие при переоценке активов и обязательств, отражаются в консолидированном отчете о прибылях и убытках как «Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой».

#### **Вознаграждение сотрудникам и отчисления в фонды социального страхования**

На территории Российской Федерации Группа осуществляет отчисления страховых взносов. Данные отчисления отражаются по методу начислений. Страховые взносы включают в себя взносы в Фонд пенсионного и социального страхования, Фонд обязательного медицинского страхования в отношении сотрудников Группы. У Группы отсутствует собственная схема пенсионного обеспечения. Расходы на заработную плату, взносы в Фонд пенсионного и социального страхования, оплаченные ежегодные отпуска и больничные, премии и неденежные льготы начисляются равномерно в течение времени и по мере осуществления должностных обязанностей сотрудниками Группы.

#### **Аренда**

Договоры аренды признаются как активы в форме права пользования, с соответствующим обязательством на дату получения Группой в пользование соответствующего актива, являющегося предметом аренды. Каждый арендный платеж распределяется между обязательством и финансовыми расходами. Финансовые расходы относятся на прибыль или убыток в течение срока аренды с целью обеспечения постоянной процентной ставки по оставшемуся остатку обязательства за каждый период. Актив в форме права пользования амортизируется линейным методом в течение срока полезного использования актива или срока аренды в зависимости от того, какой из них закончится раньше.

Активы и обязательства, возникающие на основе договора аренды, первоначально оцениваются по приведенной стоимости. Обязательства по аренде включают чистую приведенную стоимость следующих арендных платежей:

- фиксированные выплаты (включая по существу фиксированные платежи) за вычетом стимулирующих платежей к получению;
- переменные арендные платежи, основанные на индексе или ставке;
- суммы к получению арендатором по условиям гарантий остаточной стоимости;

- цена исполнения опциона на покупку, если у арендатора имеется достаточная уверенность в том, что опцион будет исполнен;

- уплата штрафов за расторжение договора аренды, если срок аренды отражает реализацию арендатором этого опциона.

Арендные платежи дисконтируются по процентной ставке, заложенной в договоре аренды. Если такая ставка не может быть определена, то используется ставка привлечения арендатором дополнительных заемных средств, так как это процентная ставка, которую арендатору пришлось бы заплатить, чтобы привлечь средства, необходимые для получения актива аналогичной стоимости в аналогичной экономической среде на аналогичных условиях. Активы в форме права пользования оцениваются по себестоимости с учетом:

- суммы первоначальной оценки обязательства по аренде;

- всех арендных платежей, осуществленных на дату начала действия договора аренды или до нее, за вычетом стимулирующих платежей по аренде;

- всех первоначальных прямых затрат;

- расходов на восстановление (актива или участка, на котором он находится).

При определении срока аренды руководство Группы учитывает все факты и обстоятельства, формирующие экономическое основание для продления аренды или неиспользования опциона на расторжение аренды. Опционы на продление аренды (или периоды времени после срока исполнения опционов на расторжение договора аренды) включаются в срок аренды, только если имеется достаточная уверенность в том, что договор будет продлен (или не будет расторгнут). Оценка подлежит пересмотру в случае наступления значительного события или значительного изменения в обстоятельствах, которое влияет на такую оценку и при этом подконтрольно арендатору.

Также Группа воспользовалась правом исключения из сферы действия нового стандарта тех контрактов, срок которых с учетом экономически целесообразных пролонгаций и возможности выкупа объекта аренды составлял менее 12 месяцев, а также контрактов, базовый актив которых имел низкую стоимость.

### Связанные стороны

Для целей составления данной финансовой отчетности стороны считаются связанными, если одна из них имеет возможность прямо или косвенно контролировать другую или оказывать существенное влияние при принятии другой стороной финансовых и операционных решений, или если стороны находятся под общим контролем или существенным влиянием третьей стороны, как изложено в МСФО (IAS) 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах». При рассмотрении всех возможных взаимоотношений со связанными сторонами принимается во внимание экономическое содержание таких взаимоотношений, а не только их юридическая форма.

В ходе своей обычной деятельности Группа проводит операции со своим участником и руководителями. Эти операции включают осуществление расчетов и привлечение займов. Согласно политике Группы, все операции со связанными сторонами осуществляются, в основном, на тех же условиях, что и операции с независимыми сторонами.

### Принципы консолидации

Организация консолидируется в финансовой отчетности, если Группа контролирует ее деятельность. Организация считается контролируемой Группой, если руководство Группы может определять финансовую и хозяйственную политику организации с целью получения прибыли от ее деятельности.

Доходы и расходы дочерних компаний, приобретенных или выбывших в течение года, включаются в консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, начиная с момента их фактического приобретения или до фактической даты продажи.

Финансовая отчетность дочерних компаний составляется за отчетный период, аналогичный отчетному периоду материнской организации; в случае необходимости, в финансовую отчетность дочерних компаний вносятся корректировки для приведения принципов учетной политики в соответствие с принципами учетной политики Группы. Все операции между компаниями Группы, соответствующие остаткам в расчетах, а также прибыли и убытки от операций внутри Группы при консолидации исключаются.

Объединения бизнеса учитываются с использованием метода приобретения. Стоимость приобретения оценивается как сумма переданного вознаграждения, оцененного по справедливой стоимости на дату

приобретения, и неконтрольной доли участия в приобретаемой компании. Для каждой сделки по объединению бизнеса приобретающая сторона оценивает неконтрольную долю участия в приобретаемой компании либо по справедливой стоимости, либо по пропорциональной доле в идентифицируемых чистых активах приобретаемой компании. Затраты, понесенные в связи с приобретением, включаются в состав прочих расходов в тот момент, когда они были понесены.

Гудвил определяется путем вычета суммы чистых активов приобретенной компании из общей суммы следующих величин: переданного возмещения за приобретенную компанию, суммы неконтролирующей доли участия в приобретенной компании и справедливой стоимости доли участия в капитале приобретенной компании, принадлежавшей непосредственно перед датой приобретения. Отрицательная сумма («отрицательный гудвил») признается в составе прибыли или убытка после того, как руководство повторно оценит, полностью ли идентифицированы все приобретенные активы, а также принятые обязательства и условные обязательства, и проанализирует правильность их оценки.

Впоследствии гудвил оценивается по первоначальной стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения.

#### 5. ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ ОЦЕНОЧНЫХ РЕЗЕРВОВ ПОД ОЖИДАЕМЫЕ КРЕДИТНЫЕ УБЫТКИ ПО ФИНАНСОВЫМ АКТИВАМ

	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года (неаудированные данные)
<b>Процентные доходы</b>		
Микрозаймы	659 409	562 526
Займы, выданные юридическим лицам	2 016	-
Расчетные счета и депозиты в банках	5 037	3 752
<b>Итого процентные доходы</b>	<b>666 462</b>	<b>566 278</b>
<b>Процентные расходы</b>		
Привлеченные займы	(76 962)	(68 544)
Средства, привлеченные от кредитных организаций	(7 773)	-
Выпущенные облигации	(35 055)	(60 071)
Арендные обязательства	(182)	(45)
<b>Итого процентные расходы</b>	<b>(119 972)</b>	<b>(128 660)</b>
<b>Чистый процентный доход до формирования оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам</b>	<b>546 490</b>	<b>437 618</b>

**6. ФОРМИРОВАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ РЕЗЕРВОВ ПОД ОЖИДАЕМЫЕ КРЕДИТНЫЕ УБЫТКИ ПО ФИНАНСОВЫМ АКТИВАМ**

В таблицах ниже представлен анализ изменений резервов под ожидаемые кредитные убытки (далее - ОКУ) по займам и микрозаймам выданным.

	Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-месячным ОКУ	Оценочный резерв под убытки по финансовым активам, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, которые не являются кредитно-обесцененными	Оценочный резерв под убытки по кредитно-обесцененным финансовым активам, кроме активов, являющихся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого
Резерв под ОКУ на 01 января 2023 г.	36 218	34 332	2 162 360	2 232 910
Чистая переоценка резерва под ОКУ	17 142	27 669	84 823	129 634
Переуступка прав требования	-	-	(889)	(889)
Списание	-	-	(4 514)	(4 514)
<b>Резерв под ОКУ на 31 марта 2023 г.</b>	<b>53 360</b>	<b>62 001</b>	<b>2 241 780</b>	<b>2 357 141</b>

	Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-месячным ОКУ	Оценочный резерв под убытки по финансовым активам, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, которые не являются кредитно-обесцененными	Оценочный резерв под убытки по кредитно-обесцененным финансовым активам, кроме активов, являющихся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого
Резерв под ОКУ на 01 января 2022 г.	34 796	33 134	1 530 209	1 598 139
Чистая переоценка резерва под ОКУ	(5 641)	7 988	134 249	136 596
Переуступка прав требования	-	-	-	-
Списание	-	-	(4 636)	(4 636)
<b>Резерв под ОКУ на 31 марта 2022 г.</b>	<b>29 155</b>	<b>41 122</b>	<b>1 659 822</b>	<b>1 730 099</b>

**7. ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ**

	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года (неаудированные данные)
Вознаграждение персонала	91 539	103 531
Реклама и маркетинг	40 375	23 347
Страховые взносы	28 023	30 083
Профессиональные услуги	25 310	16 093
Информационные и телекоммуникационные услуги	18 047	13 605
Амортизация основных средств и нематериальных активов	11 920	10 046
Лицензии и программное обеспечение	4 076	4 126
Амортизация активов в форме права пользования	3 125	166
Аренда	1 886	4 573
Командировочные расходы	1 505	307
Курьерские услуги	647	334
Закупка ИТ-оборудования и комплектующих	323	4 110
Расходы по операциям с основными средствами и нематериальными активами	31	41
Прочее	17 850	12 778
<b>Итого общехозяйственные и административные расходы</b>	<b>244 657</b>	<b>223 140</b>

**8. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ**

	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года (неаудированные данные)
Комиссионные доходы	40 094	41 073
Штрафы, пени, неустойки	4 620	1 550
Доходы от субаренды	92	79
Прочие доходы	5 507	3 288
<b>Итого прочие доходы</b>	<b>50 313</b>	<b>45 990</b>

**9. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ**

	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года (неаудированные данные)
Комиссионные расходы	10 394	11 149
Госпошлина	7 588	6 735
Списание микрозаймов выданных	4 881	2 885
Расходы по уступке прав требования	275	-
Расходы на дополнительную эмиссию	24 795	-
Прочие расходы	6 816	20 403
<b>Итого прочие расходы</b>	<b>54 749</b>	<b>41 172</b>

## 10. ДОХОДЫ (РАСХОДЫ) ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года (неаудированные данные)
Текущий налог	(3 707)	-
Доходы / (расходы) по отложенному налогу на прибыль, нетто	(36 107)	(24 550)
<b>Итого</b>	<b>(39 814)</b>	<b>(24 550)</b>

Ниже приведена сверка теоретической суммы налога на прибыль, рассчитанного по ставке налога в Российской Федерации, и фактической суммы налога на прибыль, отраженной в консолидированном отчете о совокупном доходе:

	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года (неаудированные данные)
Прибыль до налога на прибыль	167 763	82 700
Теоретический налог на прибыль по ставке 20%	(33 553)	(16 540)
Налоговый эффект от доходов/расходов, не принимаемых к учету для целей налогообложения	(6 261)	(8 010)
<b>Итого расходы по налогу на прибыль</b>	<b>(39 814)</b>	<b>(24 550)</b>

Различия между МСФО и налоговым законодательством Российской Федерации приводят к возникновению временных разниц между балансовой стоимостью активов и обязательств в целях составления консолидированной финансовой отчетности и в целях расчета налога на прибыль. Ниже подробно представлены налоговые последствия движения этих временных разниц, которые отражаются по ставке 20%.

	31 декабря 2022 года	Отнесено на прибыли и убытки	31 марта 2023 года (неаудированные данные)
Долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	(332 826)	(22 637)	(355 463)
Нематериальные активы	574	(14)	560
Основные средства и активы в форме права пользования	199	25	224
Прочие активы	83	(309)	(226)
Облигации выпущенные	(1 644)	(896)	(2 540)
Прочие обязательства	1 441	(309)	1 132
Налоговый убыток, перенесенный на будущие периоды	47 007	(11 967)	35 040
<b>Чистые отложенные налоговые обязательства</b>	<b>(285 166)</b>	<b>(36 107)</b>	<b>(321 273)</b>

	31 декабря 2021 года	Отнесено на прибыли и убытки	31 марта 2022 года (неаудированные данные)
Долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	(249 652)	(49 035)	(298 687)
Нематериальные активы	299	(31)	268
Основные средства и активы в форме права пользования	164	(265)	(101)
Прочие активы	24	(24)	-
Облигации выпущенные	(4 513)	3 955	(558)
Прочие обязательства	1 479	663	2 142
Налоговый убыток, перенесенный на будущие периоды	27 931	20 187	48 118
<b>Чистые отложенные налоговые обязательства</b>	<b>(224 268)</b>	<b>(24 550)</b>	<b>(248 818)</b>

## 11. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

	31 марта 2023 года (неаудированные данные)	31 декабря 2022 года
Наличные средства в кассе	3 562	3 653
Расчетные счета в банках		
С рейтингом ruAAA - ru AAA-	4 324	3 064
С рейтингом ruAA+ - ruAA-	503 677	170 310
С рейтингом ruA+ - ruA-	9 391	21 143
С рейтингом ruBBB+ - ru BBB-	2 239	5 793
С рейтингом ruB+ - ruB-	8	16
<b>Итого денежные средства и их эквиваленты</b>	<b>523 201</b>	<b>203 979</b>

Далее представлены изменения в обязательствах, обусловленные денежными потоками:

	Долговые финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	Облигации выпущенные	Финансовая аренда	Итого
На 31 декабря 2021 года	1 544 243	1 118 332	1 268	2 663 843
Денежный поток (финансовая деятельность)	(167 725)	(65 000)	(4 858)	(237 583)
Денежный поток (операционная деятельность)	(19 198)	(23 346)	4 687	(37 857)
Начисление процентов и неденежное поступление по финансовой аренде	72 071	42 395	-	114 466
<b>На 31 марта 2022 года</b>	<b>1 429 391</b>	<b>1 072 381</b>	<b>1 097</b>	<b>2 502 869</b>

	Долговые финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	Облигации выпущенные	Финансовая аренда	Итого
На 31 декабря 2022 года	1 871 015	888 391	3 070	2 762 476
Денежный поток (финансовая деятельность)	103 912	(67 462)	(5 267)	31 183
Денежный поток (операционная деятельность)	(20 107)	(40 300)	1 939	(58 468)
Начисление процентов и неденежное поступление по финансовой аренде	73 418	39 200	10 880	123 498
На 31 марта 2023 года	2 028 238	819 829	10 622	2 858 689

## 12. ДОЛГОВЫЕ ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ, ОЦЕНИВАЕМЫЕ ПО АМОРТИЗИРОВАННОЙ СТОИМОСТИ

	31 марта 2023 года (неаудированные данные)	31 декабря 2022 года
Займы, выданные юридическим лицам	45 688	45 000
Микрозаймы	7 014 399	6 802 854
Резерв под обесценение	(2 357 141)	(2 232 910)
Итого долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	4 702 946	4 614 944

В таблице ниже показано кредитное качество и максимальная подверженность кредитному риску по долговым финансовым активам в зависимости от уровня внутреннего кредитного рейтинга Группы и этапа ОКУ.

На 31 марта 2023 года (неаудированные данные).

Категории:	Займы, выданные юридическим лицам	Микрозаймы	Итого
Активы, резерв по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ОКУ	45 688	2 352 999	2 398 687
Активы, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, которые не являются кредитно-обесцененными	-	254 569	254 569
Кредитно-обесцененные активы, кроме активов, кредитно-обесцененных при первоначальном признании	-	4 406 831	4 406 831
Итого долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	45 688	7 014 399	7 060 087

На 31 декабря 2022 года.

Категории:	Займы, выданные юридическим лицам	Микрозаймы	Итого
Активы, резерв по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ОКУ	45 000	2 413 945	2 458 945
Активы, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, которые не являются кредитно-обесцененными	-	219 057	219 057
Кредитно-обесцененные активы, кроме активов, кредитно-обесцененных при первоначальном признании	-	4 169 852	4 169 852
<b>Итого долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости</b>	<b>45 000</b>	<b>6 802 854</b>	<b>6 847 854</b>

Справедливая стоимость полученного обеспечения в виде автотранспортных средств на 31 марта 2023 года составила 10 778 180 тыс. руб. (на 31 декабря 2022 года 8 787 644 тыс. руб.).

### 13. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

	Товарные знаки, web-сайт	Итого
<b>Балансовая стоимость на 31 декабря 2022 года</b>	<b>276 474</b>	<b>276 474</b>
Первоначальная стоимость	341 216	341 216
Накопленная амортизация	(64 742)	(64 742)
<b>Балансовая стоимость на 31 декабря 2022 года</b>	<b>276 474</b>	<b>276 474</b>
Приобретение	110 000	110 000
Начисленная амортизация	(10 691)	(10 691)
<b>Балансовая стоимость на 31 марта 2023 года (неаудированные данные)</b>	<b>375 783</b>	<b>375 783</b>
Первоначальная стоимость	451 216	451 216
Накопленная амортизация	(75 433)	(75 433)
<b>Балансовая стоимость на 31 марта 2023 года (неаудированные данные)</b>	<b>375 783</b>	<b>375 783</b>

	Товарные знаки, web-сайт	Итого
Балансовая стоимость на 31 декабря 2021 года	275 350	275 350
Первоначальная стоимость	304 015	304 015
Накопленная амортизация	(28 665)	(28 665)
Балансовая стоимость на 31 декабря 2021 года	275 350	275 350
Приобретение	1 099	1 099
Начисленная амортизация	(8 711)	(8 711)
Балансовая стоимость на 31 марта 2022 года (неаудированные данные)	267 738	267 738
Первоначальная стоимость	305 114	305 114
Накопленная амортизация	(37 376)	(37 376)
Балансовая стоимость на 31 марта 2022 года (неаудированные данные)	267 738	267 738

## 14. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

	Офисное и компьютерное оборудование	Прочее	Итого
Балансовая стоимость на 01 января 2023 года			
Первоначальная стоимость	26 741	1 803	28 544
Накопленная амортизация	(18 035)	(1 107)	(19 142)
Балансовая стоимость на 01 января 2023 года	8 706	696	9 402
Приобретение	359	393	752
Начисленная амортизация	(1 125)	(104)	(1 229)
Балансовая стоимость на 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	7 940	985	8 925
Первоначальная стоимость	27 100	2 196	29 296
Накопленная амортизация	(19 160)	(1 211)	(20 371)
Балансовая стоимость на 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	7 940	985	8 925

	Офисное и компьютерное оборудование	Прочее	Итого
<b>Балансовая стоимость на 01 января 2022 года</b>			
Первоначальная стоимость	25 910	1 754	27 664
Накопленная амортизация	(13 421)	(1 044)	(14 465)
<b>Балансовая стоимость на 01 января 2022 года</b>	<b>12 489</b>	<b>710</b>	<b>13 199</b>
Приобретение	377	-	377
Выбытие	(102)	-	(102)
Начисленная амортизация	(1 236)	(99)	(1 335)
Выбытие начисленной амортизации	102	-	102
<b>Балансовая стоимость на 31 марта 2022 года (неаудированные данные)</b>	<b>11 630</b>	<b>611</b>	<b>12 241</b>
Первоначальная стоимость	26 185	1 754	27 939
Накопленная амортизация	(14 555)	(1 143)	(15 698)
<b>Балансовая стоимость на 31 марта 2022 года (неаудированные данные)</b>	<b>11 630</b>	<b>611</b>	<b>12 241</b>

## 15. АКТИВЫ В ФОРМЕ ПРАВА ПОЛЬЗОВАНИЯ

	(АФПП) Здания	Итого
<b>Первоначальная стоимость</b>		
<b>На 1 января 2023 г.</b>	<b>11 603</b>	<b>11 603</b>
Поступления	10 880	10 880
Выбытие	(9 764)	(9 764)
<b>На 31 марта 2023 г. (неаудированные данные)</b>	<b>12 719</b>	<b>12 719</b>
<b>Накопленная амортизация и обесценение</b>		
<b>На 1 января 2023 г.</b>	<b>8 948</b>	<b>8 948</b>
Начисленная амортизация	3 125	3 125
Выбытие	(9 764)	(9 764)
<b>На 31 марта 2023 г. (неаудированные данные)</b>	<b>2 309</b>	<b>2 309</b>
<b>Остаточная стоимость</b>		
<b>На 1 января 2023 г.</b>	<b>2 655</b>	<b>2 655</b>
<b>На 31 марта 2023 г. (неаудированные данные)</b>	<b>10 410</b>	<b>10 410</b>

	(АФПП) Здания	Итого
<b>Первоначальная стоимость</b>		
На 1 января 2022 г.	1 787	1 787
Поступления	10 112	10 112
Выбытие	(296)	(296)
На 31 декабря 2022 г.	11 603	11 603
<b>Накопленная амортизация и обесценение</b>		
На 1 января 2022 г.	638	638
Начисленная амортизация	8 595	8 595
Выбытие	(285)	(285)
На 31 декабря 2022 г.	8 948	8 948
<b>Остаточная стоимость</b>		
На 1 января 2022 г.	1 149	1 149
На 31 декабря 2022 г.	2 655	2 655

Группа арендует нежилые помещения.

	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)	за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года (неаудированные данные)
<b>Признано в консолидированном отчете совокупном доходе</b>		
Расходы по амортизации активов в форме права пользования	3 125	166
Процентные расходы по обязательствам по аренде	182	45

По состоянию на 31 марта 2023 года и 31 декабря 2022 года обязательства по договорам аренды были представлены следующим образом:

	31 марта 2023 года (неаудированные данные)	31 декабря 2022 года
<b>Минимальные арендные платежи, включая:</b>		
Менее одного года	11 751	2 798
Свыше 1 года	293	418
<b>Итого минимальные арендные платежи</b>	12 044	3 216
За вычетом суммы процентов по арендным обязательствам	(1 422)	(146)

При определении приведенной стоимости платежей по договорам аренды использовались ставки дисконтирования, предусмотренные договором аренды. При невозможности расчета предусмотренной в договоре аренды процентной ставки используется средневзвешенная процентная ставка по привлеченным средствам Группы, без учета начисленных процентных расходов.

В таблице ниже представлены изменения в сумме обязательств по договорам аренды:

Баланс на 1 января 2022 года	1 268
Заключение новых договоров аренды или их модификация	10 107
Процентные расходы по обязательствам по аренде	951
Арендные платежи за период	(9 256)
<b>Баланс на 31 декабря 2022 года</b>	<b>3 070</b>
Заключение новых договоров аренды или их модификация	10 880
Процентные расходы по обязательствам по аренде	182
Арендные платежи за период	(3 510)
<b>Баланс на 31 марта 2023 г. (неаудированные данные)</b>	<b>10 622</b>

#### 16. ПРОЧИЕ АКТИВЫ

	31 марта 2023 года (неаудированные данные)	31 декабря 2022 года
<i>Финансовые активы:</i>		
Расчеты с платежными агентами	47 858	74 560
<i>Нефинансовые активы:</i>		
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12 545	13 402
Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	17 290	15 823
Расчеты по социальному страхованию	857	857
Расчеты с персоналом	258	187
Расчеты по налогам и сборам, за исключением налога на прибыль	222	221
Прочие активы	66 635	62 084
Резерв под обесценение	(32 603)	(30 116)
<b>Итого прочие активы</b>	<b>113 062</b>	<b>137 018</b>



**17. ДОЛГОВЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ОЦЕНИВАЕМЫЕ ПО АМОРТИЗИРОВАННОЙ СТОИМОСТИ**

	31 марта 2023 года (неаудированные данные)	31 декабря 2022 года
Привлеченные займы физических лиц	1 283 489	1 402 714
Привлеченные займы негосударственных финансовых организаций	483 192	356 147
Привлеченные займы негосударственных коммерческих организаций	261 557	112 154
<b>Итого долговые финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости</b>	<b>2 028 238</b>	<b>1 871 015</b>

На 31 марта 2023 года в залог по привлеченным займам переданы долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости в сумме 466 360 тыс. рублей (31 декабря 2022 года 466 607 тыс. рублей).

**18. ОБЛИГАЦИИ ВЫПУЩЕННЫЕ**

По состоянию на 31 марта 2023 года амортизированная стоимость выпущенных Группой рублевых облигаций составляет 819 829 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 888 391 тыс. рублей).

Облигационный выпуск №2 объемом 300 000 тыс. рублей был зарегистрирован 26 марта 2018 года. Номинальная стоимость облигаций составляет 1 000 рублей. Количество ценных бумаг в выпуске - 300 000 штук. Купонный доход по выпуску в 2023 году составляет 20,0% годовых (в 2022 году - 20,0% годовых). Выплата накопленного купонного дохода производится ежемесячно. Облигации выпущены со сроком до 10 мая 2023 года. Накопленный купонный доход по облигациям на 31 марта 2023 года составляет 3 617 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: накопленный купонный доход отсутствует).

Облигационный выпуск №4 объемом 400 000 тыс. рублей был зарегистрирован 2 сентября 2021 года. Номинальная стоимость облигаций составляет 1 000 рублей. Количество ценных бумаг в выпуске - 400 000 штук. Купонный доход по выпуску составляет 12,75% годовых. Выплата накопленного купонного дохода производится ежемесячно. Облигации выпущены со сроком до 7 сентября 2024 года. В 2023 году сумма погашения основного долга по облигациям составила 40 000 тыс. рублей. В 2022 году сумма погашения основного долга по облигациям составила 80 000 тыс. рублей. Накопленный купонный доход по облигациям на 31 марта 2023 года составляет 1 370 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 1 564 тыс. рублей).

Облигационный выпуск №5 объемом 274 622 тыс. рублей был зарегистрирован 27 января 2022 года. Номинальная стоимость облигаций составляет 1 000 рублей. Количество ценных бумаг в выпуске - 274 622 штуки. Купонный доход по выпуску составляет 19,0% годовых. Выплата накопленного купонного дохода производится ежемесячно. Облигации выпущены со сроком до 13 сентября 2025 года. Накопленный купонный доход по облигациям на 31 марта 2023 года составляет 386 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 429 тыс. рублей).

Облигационный выпуск №1 объемом 300 000 тыс. рублей был зарегистрирован 12 сентября 2017 года. Номинальная стоимость облигаций составляла 1 000 рублей. Количество ценных бумаг в выпуске - 300 000 штук. Купонный доход по выпуску составлял 14% годовых. Выплата накопленного купонного дохода производилась ежемесячно. Облигации были выпущены со сроком до 25 октября 2022 года.

Облигационный выпуск №3 объемом 250 000 тыс. рублей был зарегистрирован 22 ноября 2019 года. Номинальная стоимость облигаций составляла 1 000 рублей. Количество ценных бумаг в выпуске - 250 000 штук. Купонный доход по выпуску составлял 15% годовых. Выплата накопленного купонного дохода производилась ежемесячно. Облигации были выпущены со сроком до 24 декабря 2022 года.

**19. ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

	31 марта 2023 года (неаудированные данные)	31 декабря 2022 года
<i>Финансовые обязательства:</i>		
Расчеты по микрозаймам	33 198	34 224
<i>Нефинансовые обязательства:</i>		
Расчеты по социальному страхованию	12 558	8 755
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	253	4 288
Расчеты по аренде	10 622	3 070
Расчеты с персоналом	9 364	5 363
Расчеты по налогам и сборам, за исключением налога на прибыль	8 453	7 822
Прочие обязательства	5 425	1 453
<b>Итого прочие обязательства</b>	<b>79 873</b>	<b>64 975</b>

**20. АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ**

По состоянию на 31 марта 2023 года акционерный капитал представлен капиталом из 1 897 728 046 обыкновенных акций, номинальной стоимостью 1 рубль (31 декабря 2022 года акционерный капитал представлен капиталом из 1 800 000 000 обыкновенных акций, номинальной стоимостью 1 рубль).

В соответствии с протоколом собрания акционеров от 16.03.2023 года об увеличении акционерного капитала, Группа осуществила увеличение капитала путем размещения дополнительных обыкновенных акций в размере 1 574 тыс. рублей. Новая редакция Устава зарегистрирована 18.04.2023 года. Акции размещены путем закрытой подписки на инвестиционной платформе по номинальной стоимости 1 рубль за акцию, цена размещения 2,34 руб. за акцию. По состоянию на 31 марта 2023 года уставный капитал в сумме 1 574 тыс. рублей был оплачен, но не зарегистрирован. Данная сумма отражена в составе прочих обязательств.

**21. УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

**Судебные иски.** Время от времени в процессе деятельности Группы клиенты и контрагенты выдвигают претензии к Группе. Руководство считает, что в результате разбирательства по ним Группа не понесет существенных убытков.

**Налогообложение.** По причине наличия в российском коммерческом и, в частности, в налоговом законодательстве положений, которые могут иметь более одного толкования, а также в связи с практикой налоговых органов выносить суждение по вопросам деятельности налогоплательщика, в случае если какие-либо конкретные действия, основанные на толковании законодательства в отношении деятельности Группы со стороны руководства, будут оспорены налоговыми органами, это может привести к начислению дополнительных налогов, штрафов и пени. Такого рода неопределенность может быть связана с определением стоимости финансовых инструментов, созданием резервов на потери и под обесценение и рыночным уровнем цен по сделкам. Руководство Группы уверено, что все необходимые налоговые начисления произведены, и, соответственно, каких-либо резервов в отчетности начислено не было. Налоговые органы могут проводить проверку данных по налогообложению за последние три года.

**Пенсионные выплаты.** В соответствии с законодательством Российской Федерации все сотрудники Группы имеют право на государственное пенсионное обеспечение. По состоянию на 31 марта 2023 года у Группы не было обязательств перед своими нынешними или бывшими сотрудниками по дополнительным пенсионным выплатам, оплате медицинского обслуживания после ухода на пенсию, страховым выплатам или иным льготам при уходе на пенсию.

**Экономическая ситуация.** Основная экономическая деятельность Группы осуществляется в Российской Федерации. Законодательство и нормативные документы, влияющие на экономическую ситуацию в

Российской Федерации, подвержены частым изменениям, активы и операции Группы могут подвергнуться риску в случае ухудшения политической и экономической ситуации.

## 22. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Для целей составления данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности стороны считаются связанными, если одна из них имеет возможность прямо или косвенно контролировать другую или оказывать существенное влияние при принятии другой стороной финансовых и операционных решений, или если стороны находятся под общим контролем или существенным влиянием третьей стороны, как изложено в МСФО (IAS) 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах». При рассмотрении всех возможных взаимоотношений со связанными сторонами принимается во внимание экономическое содержание таких взаимоотношений, а не только их юридическая форма.

В ходе своей обычной деятельности Группа проводит операции со своим участником и руководителями. Эти операции включают осуществление расчетов и привлечение займов. Согласно политике Группы, все операции со связанными сторонами осуществляются, в основном, на тех же условиях, что и операции с независимыми сторонами.

Информации об операциях Группы со связанными сторонами представлена далее:

По состоянию на 31 марта 2023 года займы, выданные Группой прочим связанным сторонам, составили 45 688 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 45 000 тыс. рублей).

По состоянию на 31 марта 2023 года средства, привлеченные Группой от прочих связанных сторон составили 361 720 тыс. рублей.

Процентные доходы от операций с прочими связанными сторонами за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года составили 1 328 тыс. рублей, процентные расходы от операций с прочими связанными сторонами составили 1 511 тыс. рублей. Прочие доходы от операций с прочими связанными сторонами составили 58 тыс. рублей.

Процентные расходы от операций с ключевым управленческим персоналом за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года составили 128 тыс. рублей. Прочие доходы от операций с прочими связанными сторонами составили 79 тыс. рублей, прочие расходы от операций с прочими связанными сторонами - 750 тыс. рублей, общехозяйственные и административные расходы от операций с прочими связанными сторонами - 4 095 тыс. рублей.

Общая сумма вознаграждения ключевого управленческого персонала Группы за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года составила 6 970 тыс. рублей (за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2022 года: 3 888 тыс. рублей).

## 23. СПРАВЕДЛИВАЯ СТОИМОСТЬ ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ

Справедливая стоимость определяется как цена, по которой инструмент может быть обменян в рамках операции между заинтересованными сторонами, желающими заключить сделку на рыночных условиях, за исключением вынужденной продажи или ликвидации. Наилучшим подтверждением справедливой стоимости является котировка финансового инструмента на активном рынке. Поскольку для большей части финансовых инструментов Группы не существует ликвидного рынка, их справедливую стоимость необходимо определять исходя из существующей рыночной конъюнктуры и специфических рисков, сопряженных с конкретным инструментом. Представленные далее оценки могут не соответствовать суммам, которые Группа способна получить при рыночной продаже всего имеющегося пакета конкретного инструмента.

Группа использует следующие методы и допущения для оценки справедливой стоимости указанных финансовых инструментов:

**Долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости.** Займы, предоставленные клиентам, отражаются за вычетом резерва под обесценение. Оценочная справедливая стоимость займов, предоставленных клиентам, представляет собой дисконтированную сумму ожидаемых оценочных будущих денежных потоков. С целью определения справедливой стоимости ожидаемые денежные потоки дисконтируются по текущим рыночным ставкам. По мнению руководства,

справедливая стоимость займов, предоставленных клиентам, по состоянию на 31 марта 2023 года и 31 декабря 2022 года существенно не отличается от их балансовой стоимости.

**Долговые финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости.** Оценочная справедливая стоимость заемных средств с фиксированной процентной ставкой и прочих привлеченных средств, не имеющих рыночной котировки, основана на расчете дисконтированных денежных потоков с использованием процентных ставок по долговым инструментам с аналогичным сроком погашения. По мнению Группы, справедливая стоимость привлеченных займов по состоянию на 31 марта 2023 года и 31 декабря 2022 года существенно не отличается от их балансовой стоимости.

**Облигации выпущенные.** Оценочная справедливая стоимость выпущенных долговых ценных бумаг под фиксированный процент рассчитана на основании дисконтированных денежных потоков с использованием существующей на денежном рынке ставки процента по долговым инструментам с аналогичными характеристиками кредитного риска и сроками погашения.

Ниже представлена оценка справедливой стоимости финансовых инструментов Группы:

	31 марта 2023 года (неаудированные данные)	
	Балансовая стоимость	Справедливая стоимость
<b>Финансовые активы</b>		
Денежные средства и их эквиваленты	523 201	523 201
Долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	4 702 946	4 702 946
Прочие активы	47 858	47 858
<b>Финансовые обязательства</b>		
Долговые финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	2 028 238	2 028 238
Облигации выпущенные	819 829	871 640
Прочие обязательства	34 224	34 224
	31 декабря 2022 года	
	Балансовая стоимость	Справедливая стоимость
<b>Финансовые активы</b>		
Денежные средства и их эквиваленты	203 979	203 979
Долговые финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	4 614 944	4 614 944
Прочие активы	74 560	74 560
<b>Финансовые обязательства</b>		
Долговые финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	1 871 015	1 871 015
Облигации выпущенные	888 391	883 486
Прочие обязательства	33 198	33 198

АО «СТГ»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за трехмесячный период, завершившийся 31 марта 2023 года  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

---

#### 24. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Начиная с 31 марта 2023 года и до даты подписания настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности событий, которые могут существенно повлиять на консолидированную финансовую отчетность, кроме описанных в данной отчетности, не произошло.

Подписано от имени Руководства Группы: 30 марта 2023 года

\_\_\_\_\_  
Генеральный директор



## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация <b>Акционерное общество "СМАРТТЕХГРУПП"</b>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН <b>9704168849</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность холдинговых компаний</b>	по ОКВЭД 2 <b>64.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12267 / 16</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, Воздвиженка ул, д. № 9, стр. 2</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "ФИНЭКСПЕРТИЗА "**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>7708096662</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1027739127734</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 955 000	1 795 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 578	362	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 960 578	1 795 362	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11	11	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 974	1 901	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	40 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 182	1 282	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	46 168	3 194	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 006 746	1 798 556	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 896 154	1 800 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	128 846	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 313)	(1 448)	-
	Итого по разделу III	1300	2 002 687	1 798 552	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 926	3	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	133	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 059	3	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 006 746	1 798 556	-



Руководитель

(подпись)

**Зиновьев Антон Валерьевич**

(расшифровка подписи)

5 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

Организация Акционерное общество "СМАРТТЕХГРУПП"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Деятельность холдинговых компаний  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Непубличные акционерные общества** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	03	2023
по ОКПО		
ИНН 9704168849		
по ОКВЭД 2 64.20		
по ОКОПФ / ОКФС 12267		16
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 992)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 992)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	726	-
	Прочие расходы	2350	(24 815)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(26 081)	-
	Налог на прибыль	2410	5 216	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	5 216	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 865)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(20 865)	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Зиновьев Антон  
Валерьевич

(расшифровка подписи)

5 апреля 2023 г.

**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Март 2023 г.

Коды		
0710004		
31	03	2023
9704168849		
64.20		
12267	16	
384		

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация **Акционерное общество "СМАРТТЕХГРУПП"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности **Деятельность холдинговых компаний**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Непубличные акционерные общества** / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(1 448)	(1 448)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(1 448)	(1 448)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	1 800 000	-	-	-	(1 448)	1 798 552
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	96 154	-	128 846	-	-	225 000
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имуществ	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	128 846	X	-	128 846
дополнительный выпуск акций	3314	96 154	-	-	X	X	96 154
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(20 865)	(20 865)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(20 865)	(20 865)
переоценка имуществ	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 марта 2023 г.	3300	1 896 154	-	128 846	-	(22 313)	2 002 687

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	(1 448)	1 800 000	1 798 552
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	(1 448)	1 800 000	1 798 552
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	(1 448)	-	(1 448)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	(1 448)	-	(1 448)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	2 002 687	1 798 552	-



Руководитель Зиновьев Антон Валерьевич  
(подпись)  
(расшифровка подписи)

5 апреля 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Март 2023 г.**

Организация **Акционерное общество "СМАРТТЕХГРУПП"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Деятельность холдинговых компаний**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Непубличные акционерные общества** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710005		
31	03	2023
9704168849		
64.20		
12267	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	1 405	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 405	-
Платежи - всего	4120	(25 363)	-
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(24 391)	-
в связи с оплатой труда работников	4122	(663)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(309)	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(23 958)	-
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	13	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	13	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(200 000)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(160 000)	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(40 000)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(199 987)	-



## Расчет стоимости чистых активов

### Акционерное общество "СМАРТТЕХГРУПП"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	1 955 000	1 795 000	-
Отложенные налоговые активы	1180	5 578	362	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11	11	-
Дебиторская задолженность*	1230	1 974	1 901	-
Финансовые вложения краткосрочные	1240	40 000	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 182	1 282	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
<b>ИТОГО активы</b>	<b>-</b>	<b>2 006 746</b>	<b>1 798 556</b>	<b>-</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	3 926	3	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	133	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	<b>-</b>	<b>4 059</b>	<b>3</b>	<b>-</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	<b>-</b>	<b>2 002 687</b>	<b>1 798 552</b>	<b>-</b>

\* - за исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода				
			На начало года		Выбыло		Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Убыток от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	
		На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-
в том числе:	5121	-	-

## 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

## 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период			
НИОКР - всего	5140	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-

### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	-	-	
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2023г.	-	-	-	-	
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	
	5180	за 2023г.	-	-	-	-	
	5190	за 2022г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5181	за 2023г.	-	-	-	-	
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	



Руководитель Зинурьев Антон Валерьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

5 апреля 2023 г.

**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода												
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		убыток от обесценения	Переоценка												
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация										
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5210	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																					
	5201	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																					
	5221	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 2.2. Незавершенные капитальные вложения

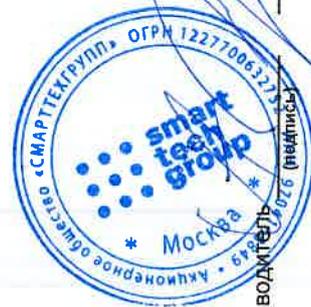
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	-	-	-	
	5250	за 2022г.	-	-	-	-	
в том числе:	5241	за 2023г.	-	-	-	-	
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель  
**Зиновьев Антон  
 Валерьевич**  
 (расшифровка подписи)

5 апреля 2023 г.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	1 795 000	-	160 000	-	-	-	-	1 955 000	-
	5311	за 2022г.	-	-	1 795 000	-	-	-	-	1 795 000	-
в том числе:											
100% доли в ООО МФК "Кармани"	5302	за 2023г.	1 795 000	-	160 000	-	-	-	-	1 955 000	-
	5312	за 2022г.	-	-	1 795 000	-	-	-	-	1 795 000	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	40 000	-	-	-	-	40 000	-
	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
заем краткосрочный	5306	за 2023г.	-	-	40 000	-	-	-	-	40 000	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	1 795 000	-	200 000	-	-	-	-	1 995 000	-
	5310	за 2022г.	-	-	1 795 000	-	-	-	-	1 795 000	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель  
**Зиновьев Антон  
 Валерьевич**  
 (подпись)  
 (расшифровка подписи)

5 апреля 2023 г.

**4. Запасы**  
**4.1. Наличие и движение запасов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	
	5420	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5421	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Готовая продукция	5402	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5425	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	





## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	3	4 199	-	(276)	-	-	-	3 926
	5580	за 2022г.	-	3	-	-	-	-	-	3
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	3	429	-	(276)	-	-	-	156
	5581	за 2022г.	-	1 018	-	(1 015)	-	-	-	3
авансы полученные	5562	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	-	86	-	-	-	-	-	86
	5583	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	-	3 684	-	-	-	-	-	3 684
	5586	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2023г.	3	4 199	-	(276)	-	X	X	3 926
	5570	за 2022г.	-	3	-	-	-	X	-	3

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



**Зиновьев Антон  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

5 апреля 2023 г.

500119026 NN

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	751	658
Отчисления на социальные нужды	5630	226	199
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	1 015	1 007
Итого по элементам	5660	1 992	1 864
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 992	1 864

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



**Зиновьев Антон  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

5 апреля 2023 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	133	-	-	133
в том числе:						
резервы на оплату отпусков	5701	-	133	-	-	133



Руководитель  
Зиновьев Антон  
Валерьевич  
(расшифровка подписи)

5 апреля 2023 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



**Зиновьев Антон  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
Москва (подпись)  
Почта: 678891

5 апреля 2023 г.